

제6장

공원 및 녹지계획

- 1 현황분석
- 2 현황진단
- 3 기본방향
- 4 추진전략
- 5 공원 · 녹지 시설계획

나. 생활권별 도시공원 현황

- 생활권 도시공원은 도심부, 주제공원은 특정생활권에 집중되어 있음
 - 생활권공원 : 도심부(학동, 중앙) 73.1%, 주제공원 : 학동, 울촌 집중
- 화양국제관광생활권 및 돌산해양관광생활권의 공원결정면적 비율이 각각 0%, 4.35%로 타 생활권에 비해 도시공원이 부족
- 특히, 중앙엑스포생활권 및 화양국제관광생활권은 1인당 공원조성 면적이 가장 낮은 생활권으로 다른 지역보다 공원조성이 우선적으로 필요

[표 3-6-2] 생활권별 1인당 도시공원면적 현황

구분	계	학동도심 생활권	중앙엑스포 생활권	울촌·묘도산업 생활권	화양국제관광 생활권	돌산해양관광 생활권
인구(인)	290,528	119,218	131,095	13,107	9,905	17,203
공원결정면적(m ²)	6,480,278	3,799,495	938,895	1,459,719	-	282,169
구성비(%)	100.00	58.63	14.49	22.53	-	4.35
공원조성면적(m ²)	3,424,694	1,498,039	643,584	1,138,610	-	144,461
공원조성률(%)	52.85	39.43	68.55	78.00	-	51.20
1인당 결정면적 (m ² /인)	22.32	31.87	7.16	111.37	-	16.40
도시공원법 (6m ² /인)	+4,737,110	+3,084,187	+152,325	+1,381,077	-	+178,951
국토종합계획 (12.5m ² /인)	+2,848,678	+2,309,270	-699,793	+1,295,882	-	+67,132
1인당 조성면적 (m ² /인)	11.79	12.57	4.91	86.87	-	8.40
도시공원법 (6m ² /인)	+1,681,526	+782,731	-142,986	+1,059,968	-	+41,243
국토종합계획 (12.5m ² /인)	-206,906	+7,814	-995,104	+974,773	-	-70,577

자료 : 여수시 공원과 내부자료, 도시공원현황(2017.12월 기준)

여수시 도시계획과 내부자료, 도시관리계획 결정(변경)조서(2018.6월 기준)

주1) 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 시행규칙 제4조. 도시지역 안에서의 도시공원 확보기준

6제곱미터 이상 확보 노력(단, 녹지지역 제외한 도시지역 3제곱미터)

주2) 「제4차 국토종합계획 수정계획(2011~2020)」 2020년의 국토지표 1인당 도시공원 면적 12.5㎡

주3) 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제2조 도시공원의 정의, 도시·군관리계획으로 결정된 공원 및 도시자연공원구역(단, 확보기준 산정 시 도시자연공원구역 제외)

- 2020년 실효대상 공원면적 11개소 2,126,606㎡이며 전체 공원결정면적 대비 32.8%를 차지
- 일몰제 시행에 따른 도시공원 실효 후 여수시 1인당 도시공원면적은 14.99㎡/인이며, 국토종합 계획에서 제시한 1인당 도시공원 면적기준(12.5㎡/인)보다 읍촌·묘도산업생활권 이외의 대부분의 생활권이 기준 미달되는 것으로 나타남

[표 3-6-3] 생활권별 미조성 도시공원 현황

구 분	계	학동도심 생활권	중앙엑스포 생활권	읍촌·묘도산업 생활권	회양국제관광 생활권	돌산해양관광 생활권
공원결정면적(㎡)	6,480,278	3,799,495	938,895	1,459,719	-	282,169
미조성 공원면적(㎡)	3,055,584	2,301,456	295,311	321,109	-	137,708
구성비(%)	47.2	35.5	4.6	5.0	-	2.1
실효대상 공원면적(㎡)	2,126,606	1,705,383	287,078	-	-	134,145
구성비(%)	32.8	26.3	4.4	-	-	2.1
1인당 결정면적(인/㎡)	22.32	31.87	7.16	111.37	-	16.40
2020년 실효 후 1인당 결정면적(인/㎡)	14.99	17.57	4.97	111.37	-	8.60

자료 : 여수시 공원과 내부자료, 도시공원현황(2017.12월 기준)
 여수시 도시계획과 내부자료, 도시관리계획 결정(변경)조서(2018.6월 기준)

다. 주요 도시 비교

- 전남 주요 도시 중 여수시는 1인당 결정면적은 네 번째, 조성면적은 두 번째 순으로 높음
 - 결정면적 기준 : 광양 > 나주 > 목포 > 여수 > 순천
 - 조성면적 기준 : 나주 > 여수 > 광양 > 목포 > 순천
- 타 도시에 비해 여수시의 공원 조성률은 52.8%로 가장 높음

[표 3-6-4] 주요 도시 비교

구 분	도시계획 면적(k㎡)	인 구 (천인)	공원결정 면적(k㎡)	공원조성 면적(k㎡)	1인당공원면적		공원율 (결정기준)	조성률 (%)
					결정(㎡)	조성(㎡)		
여 수	1,025	291	6.480	3.425	22.32	11.79	0.63	52.8
목 포	112	234	6.775	2.002	28.95	8.56	6.05	29.5
순 천	936	279	3.357	1.226	12.03	4.39	0.36	36.5
광 양	498	156	10.905	1.395	69.90	8.94	2.19	12.8
나 주	604	110	7.514	2.208	68.31	20.07	1.24	29.4
평 균	635	214	7.006	2.051	40.29	10.75	2.09	32.22

자료 : 통계청, 각 시군구별 현황(2017년 기준)

2. 유원지

- 여수시 유원지는 도시기본계획상 13개소(6.02km²), 도시관리계획상 봉계, 복산, 신월, 굴전, 자산, 안심산, 경도, 소호, 돌산읍회타운유원지로 총 9개소(2.88km²)가 지정되어 있음
- 「여수 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획」상 미집행 유원지는 봉계유원지, 신월유원지, 자산유원지가 있으며 존치의견으로 검토됨
- 현재 도시관리계획상 미지정된 장도해상유원지, 신월매립유원지, 용주유원지, 진모유원지에 대한 재검토가 필요

[표 3-6-5] 유원지 현황

(단위 : 인, m)

구 분	유원지명	면 적(㎡)		개발현황	비 고
		도시기본계획	도시관리계획		
계		6,015,437	2,880,582	-	
1	장도해상유원지	2,398,300	-	관리계획 미지정	
2	봉계유원지	230,000	209,630	미개발	전고-241(04.12.31)
3	복산유원지	284,000	139,990	미개발	전고-324(14.11.06)
4	신월유원지	81,000	67,600	일부개발	전고-178(10.06.11)
5	굴전유원지	67,895	68,721	개발	전고-192(10.07.05)
6	자산유원지	31,100	31,100	미개발	전고-437(09.11.13)
7	신월매립유원지	90,347	-	관리계획 미지정	
8	용주유원지	223,003	-	관리계획 미지정	
9	안심산유원지	143,998	144,789	개발	전고-193(10.07.05)
10	경도유원지	2,081,831	2,082,614	개발	전고-499(09.12.31)
11	소호유원지	116,631	115,846	개발	재경부-4(05.02.11)
12	진모유원지	245,000	-	관리계획 미지정	
13	돌산읍 회타운	22,332	20,292	개발	전고-106(15.4.30)

자료 : 여수시 도시계획과 내부자료(2018.6월 기준)

주) 개발현황은 여수 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획(2017.5월) 기준

3. 도시자연공원구역

- 도시자연공원구역은 총 9개소, 1.63km²가 도시관리계획 상 도시자연공원구역으로 지정
- 여수시 도시자연공원구역은 생활권 중 학동도심생활권(2개소), 중앙엑스포생활권(5개소), 돌산해양관광생활권(2개소)에 각각 지정되어 모두 조성됨

[표 3-6-6] 도시자연공원구역 조성현황 (단위 : 개소, km², %)

구 분	결 정		조 성		미조성		구성비
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	
합 계	9	1.63	9	1.63	-	-	100.0
학동 도심 생활권	2	0.06	2	0.06	-	-	3.7
중앙 엑스포 생활권	5	1.44	5	1.44	-	-	88.3
울촌·묘도산업 생활권	-	-	-	-	-	-	-
화양 국제관광 생활권	-	-	-	-	-	-	-
돌산 해양관광 생활권	2	0.13	2	0.13	-	-	8.0

자료 : 여수시 공원과 내부자료, 도시공원현황(2017.12월 기준)

[표 3-6-7] 도시자연공원구역 조성 세부현황

구 분	구 역 명	위 치	결정면적 (km ²)	최초결정일	조성여부
합 계	9개소	-	1.63	-	-
학동 도심 생활권	가덕공원	소호동	0.04	건고69호(77.4.18)	조성
	두력공원	웅천동	0.02	건고69호(77.4.18)	조성
중앙 엑스포 생활권	종고공원	충무동 일원	0.53	건고278호(69.5.8)	조성
	장군공원	중앙동	0.02	건고278호(69.5.8)	조성
	야도공원	월호동	0.05	건고278호(69.5.8)	조성
	봉화공원	만흥, 오천동 일원	0.34	건고278호(69.5.8)	조성
	한산공원	봉강, 여서 일원	0.50	건고511호(90.5.29)	조성
울촌·묘도산업 생활권	-	-	-	-	-
화양 국제관광 생활권	-	-	-	-	-
돌산 해양관광 생활권	내외치도공원	돌산읍 우두리	0.07	건고511호(95.5.29)	조성
	우두공원	돌산읍 우두리	0.06	건고10호(90.1.22)	조성

자료 : 여수시 공원과 내부자료, 도시공원현황(2017.12월 기준)

- 도시자연공원구역 중 종고공원, 장군공원, 야도공원, 내외치도공원은 여수시 고시 2012-187호에 따라 신규 지정되었으며, 월산공원, 수암산공원은 현재 도시관리계획으로 미지정되어 있음

[표 3-6-8] 도시자연공원 현황

연 번	구 역 명	면 적(㎡)		조성현황	비 고
		도시기본계획	도시관리계획		
계		9,396,860	1,629,360	-	
1	종고공원	528,060	528,060	완료	건고278호(69.5.8)
2	장군공원	22,000	22,000	완료	건고278호(69.5.8)
3	야도공원	54,000	54,000	완료	건고278호(69.5.8)
4	내외치도공원	75,400	75,400	완료	건고511호(95.5.29)
5	우두공원	58,480	58,480	완료	건고10호(90.1.22)
6	봉화공원	340,680	340,680	완료	건고278호(69.5.8)
7	한산공원 (구봉산)	495,740	495,740	완료	건고511호(90.5.29)
8	두력공원	20,000	20,000	완료	건고69호(77.4.18)
9	가덕공원	35,000	35,000	완료	건고69호(77.4.18)
10	월산공원	2,405,000	-	-	도시관리계획 미지정
11	수암산공원	5,362,500	-	-	도시관리계획 미지정

자료 : 여수시 공원과 내부자료, 도시공원현황(2017.12월 기준)

4. 녹 지

- 여수시 도시계획시설로서 녹지는 완충녹지 137개소(1.315km²), 경관녹지 90개소(1.452km²), 연결 녹지 9개소(35km²)등 총 236개소 2.802km²가 지정

[표 3-6-9] 녹지시설 현황

구 분	개소 수(개소)	면 적(km ²)	비 고
계	236	2.802	
완충녹지	137	1.315	
경관녹지	90	1.452	
연결녹지	9	35	

자료 : 여수시 도시계획과 내부자료(2018.6월 기준)

② 현황진단

1. 생활권별 공원·녹지의 불균형 심화

- 생활권공원은 도심부(학동, 중앙)에 73.1%, 주제공원은 특정 생활권(학동, 율촌)에 집중
- 특히, 화양국제관광생활권 지역의 경우 공원시설 신규지정이 필요하며, 중앙엑스포생활권지역은 공원조성 면적이 가장 낮은 생활권으로 다른 지역보다 공원조성이 우선적으로 필요
 - 공원조성 기준미달 생활권(국토종합수정계획 12.5㎡/인 기준)
 - : 화양(-㎡/인) < 중앙(4.91㎡/인) < 돌산(8.40㎡/인) < 학동(12.57㎡/인)

2. 도심내부 연결성부족으로 전체적인 공원·녹지 네트워크 결여

- 기존 공원·녹지시설의 점적인 시설배치로 주변부의 녹지와 연결이 단절되어 도시 내부 연결성이 부족하고 외곽 공원·녹지축과의 네트워크 결여
- 도시내부 주요공원을 연결을 위해 연결녹지 및 보행자도로를 통한 외곽산림-도심-공원-하천·해안을 이어주는 블루네트워크 공원·녹지체계 마련 필요

3. 도시공원 일몰제 시행 시기 도래

- 택지개발지구, 산업단지 내 공원을 제외한 대부분의 공원이 미조성되어 공원으로서의 기능미약
- 미조성된 도시공원은 51개소(3,056㎡)로서 생활권공원 48개소(2,353㎡), 주제공원 3개소(702천㎡)임
 - 20년 이상 장기미집행 도시공원 : 근린공원 10개소(1,649천㎡), 체육공원 1개소(478천㎡)
- 특히, 정주여건 및 주민생활편익과 직접적으로 연관된 생활권공원(면적기준)이 전체 대비 77.0%로 차지하여 이에 대한 대응방안 마련 필요
 - 2020년 도시공원 실효 후 생활권별 1인당 공원결정면적 (22.32㎡/인 → 14.99㎡/인)
 - : 화양(-㎡/인) < 중앙(4.97㎡/인) < 돌산(8.60㎡/인) < 학동(17.57㎡/인) < 율촌(111.37㎡/인)

4. 삶의 질 향상에 따른 질적 서비스 부족

- 특성화되지 못한 획일적인 공원·녹지시설 조성으로 기능의 단순화 초래
 - 주제공원 면적기준 결정현황
 - : 묘지공원(37.0%) > 체육공원(30.8%) > 수변공원(17.0%) > 문화공원(10.4%) > 역사공원(4.7%)
- 유원지의 경우 특정계절(여름철)에 대한 조성계획 수립으로 비수기시 공동화 현상 발생

③ 기본방향

1. 계획방향

가. 생활권별 중앙공원 설정을 통한 “공원·녹지 양극화 해소”

- 장기적 공간구조 구상에 적합하고, 지역 간 공원·녹지 분포의 불균형을 해소하기 위해 생활권별 균형적인 조성계획 적극 추진
- 생활권별 공원·녹지의 용량이 부족한 학동생활권, 화양생활권에 우선적으로 공원을 조성하여 제공하는 단계별 집행계획 마련

나. 도심내부 연결성 확보를 통한 “블루네트워크 공원·녹지체계 구상”

- 외곽산악축, 해양수변축, 도심내부축, 도심 공원과의 접근성을 확보하여 여수시 전역을 아우르는 블루 네트워크 구축
- 기개발지에 의해 단절된 거점 공원·녹지공간 연계루트 확보를 통한 연계체계 적극 구축
- 공원·녹지 전체에 대해 상호보완적 기능 분담 계획을 수립하여 시민들이 어디서나 접근할 수 있는 유기적인 공원·녹지 체계 구상
- 신규 공원·녹지계획은 그린네트워크, 이용효율, 접근성 등을 고려하여 이용효율 극대화 추구

다. 공원·녹지기능 확대를 통한 “생태도시 여수 구현”

- 도시공원일몰제에 대응하여 대체공원 발굴을 통한 공원녹지기능 강화
- 장기미집행 공원에 대한 매수청구제의 시행과 자동실효제의 실시 시기 도래에 따른 대응방안 마련
- 다도해상의 섬들을 관광자원화 하여 국제해양관광지로 육성하도록 섬 자원화 사업 추진

라. 지역 특성과 시민의견을 반영한 “시민참여형 공원녹지시스템 구축”

- 지역별 현황분석을 통한 주제공원 및 유원지 시설(조성)계획의 기능별 특성화
- 조성계획 수립 시 시민의견 반영(공원분야 퍼실리테이션 도입)을 통한 공원녹지시설의 이용률 제고
- 질 높은 공원시설을 제공하고, 시민들의 여가시간의 확대와 수요에 부응할 수 있도록 다양한 문화·체육·교육·생태환경 등의 기능을 활용하여 차별화된 독립적 공간 및 시설구축
- 공원 주변의 거주민들의 성향(연령 등)을 충분히 조사하여 연령층 니즈에 부합하는 공원의 종류 및 시설설치로 고령화 사회 진입 등 시대적 변화에 대해 대응

2. 계획지표

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 시행규칙 제4조 규정에 의하면, 도시지역 내 도시공원의 확보기준은 안에 거주하는 주민 1인당 6㎡ 이상으로 하고, 개발제한구역 및 녹지지역을 제외한 도시지역 내 도시공원의 확보기준은 해당도시지역 안에 거주하는 주민 1인당 3㎡ 이상으로 설치하도록 규정
- 제4차 국토종합계획 재수정계획에서는 2020년 1인당 도시공원 지표를 12.5㎡로 계획하고 있음

[표 3-6-10] 공원·녹지 계획지표

구 분	2017년	2020년	2025년	2030년	2035년
공원조성률(%)	52.8	60.7	73.8	86.9	100.0
1인당 도시공원 조성면적(㎡/인)	11.79	13.16	15.44	17.72	20.00
1인당 공원·녹지 지표(㎡/인)	37.56	37.97	38.64	39.32	40.00

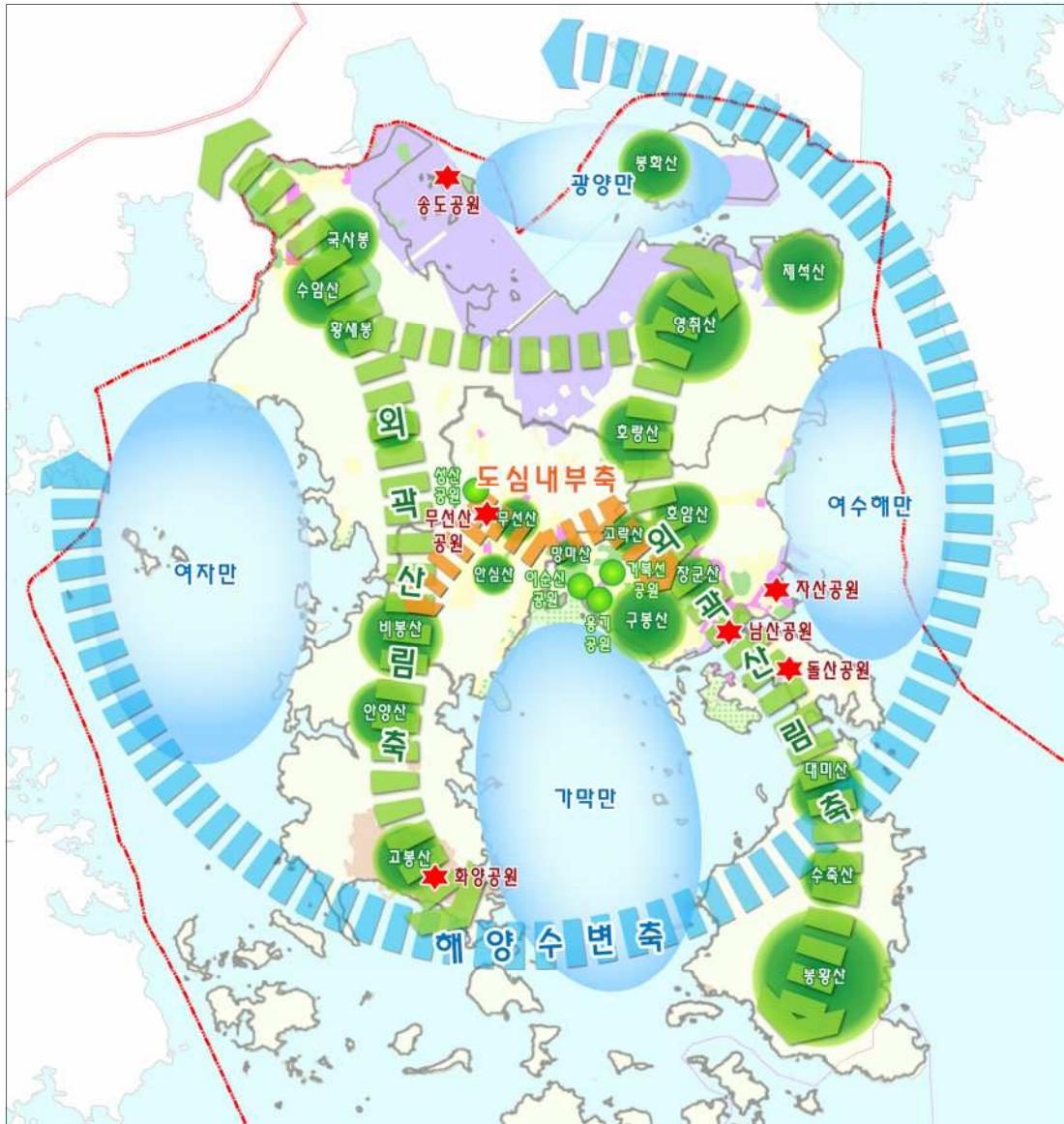
[표 3-6-11] 공원·녹지 공급계획

구 분	2017년	2030년 (전차계획)	2035년	증 감	비 고
인 구(인)	290,528	390,000	340,000	감)50,000	
총 계(km ²)	10.911	18.120	15.191	감)2.929	
도시자연공원구역	1.629	14.120	5.076	감)1.829	
도시공원	6.480		7.215		
녹 지	2.802	4.000	2.900	감)1.100	

3. 공원·녹지체계 구상

- 여자만→가막만→여수해만→광양만으로 이어지는 해양축 중심에 국사봉·영취산→비봉산·구봉산→고봉산·봉황산(돌산)으로 이어지는 H자형 공원·녹지 네트워크 구축과 연계한 도시 내 공원·녹지체계 구축
 - C(conservation)형 해양수변축(한려수도→여수해만→가막만→여자만→광양만)
 - H(healing)형 외곽산림축
 - * (좌측) 국사봉→황새봉→비봉산→안양산→고봉산
 - * (내부) 수암산·황새봉→호랑산→영취산
 - * (우측) 영취산→호랑산→호암산→구봉산→봉황산(돌산)
 - M(management)형 도심내부축(안심산→무선산→망마산→고락산→장군산→돌산)

- 양호한 자연환경을 갖고 있고 활용 가능한 토지자원을 발굴하여 시민휴식공간으로 제공
- 산림녹지와 도심녹지(근린공원, 주제공원, 유원지, 저수지)를 활용한 거점공간을 구상
- 하천 및 저수지의 수질개선을 통해 쾌적한 수변공간을 유지하고 시민의 휴식처로 활용가치가 높도록 친수 공원화 계획수립
- 신규 개발사업 때 기존의 시가지 지역 사이의 녹지를 보전하고 이를 지역의 골격이 되는 녹지축과 생태통로로 활용
- 하천 및 임야와 주요시설물 주변에 경관녹지를 계획하여 도시미관 증진 도모
- 주요도로변 및 상징도로변으로 연결녹지대 조성을 통해 도시녹지축 연계방안 구상



[그림 3-6-1] 공원·녹지체계 구상도

4 추진전략

1. 생태축의 보존 및 복원으로 친환경 공간 조성

가. 산림 보존 및 복원 방안

- 자연림 분포면적이 적은 자연림과 인공림이 다소 혼재된 자연림을 비오톱 평가 1·2등급으로 설정하여 산림훼손 및 숲 가꾸기 사업에 의한 하층 하예작업 금지가 필요하고, 2등급지는 자연성이 다소 떨어지는 산림으로 비오톱 기능향상 도모
- 주요 산의 보전과 활용을 위한 로드맵 완성 및 공원·녹지 조성 시, 효율적 자연 보호와 생태 복원 등을 위해 비오톱 지도를 활용한 위치 선정 및 생태계획 수립 등 친환경 복원 방안 도모
- 도시생물 다양성 증진을 위한 생태적 보호가치가 높은 지역에 생태경관보호지역 및 야생 동식물보호구역과 같은 보호지역으로 지정 관리
- 공원, 가로수, 전통마을 숲 등 돌보미 사업 추진
 - 훼손·소멸되고 있는 전통 마을숲 복원을 통해 마을 주민과 상생할 수 있는 향토문화공간으로 조성
 - 조성된 각종 공원과 가로수를 주민과 기업, 종교단체 등 각종 단체가 참여하는 돌보미 사업 추진

[표 3-6-12] 숲속의 전남만들기 10개년 계획(2015~2024) 추진방침

기본 방침	행정기관, 주민, 단체, 기업 등이 총체적으로 참여하고 경관·디자인 개념을 적용 경관가치 극대화
	• 나무심기와 관리에 주민과 직능 단체의 역량을 상향식으로 결집하고 사무국설치·운영
나무 심기	주민이 참여하고 가꾸는 공모방식 체계 도입
	• 산지, 빈터, 유휴토지 등 나무를 심을 수 있는 모든 공간에 식재 • 경관, 소득, 치유 등 다양한 숲의 기능을 고려 기후와 토양에 적합한 전략수종을 선정, 규모화·단지화
경관 관리	경관자원으로써 나무와 숲의 체계적 보전·관리
	• 「전라남도 경관조례」의 경관관리 기본원칙을 바탕으로 경관 보전 • 산맥, 강, 하천 등 녹색 네트워크 구축
산업화	장기적 안목을 갖고 가치 있는 산림자원 육성을 통해 휴양·목재·입산물·에너지 자원·관광 등 녹색 산업화 실현
	• 누구나, 언제, 어디서나 휴양·치유를 누릴 수 있는 기반 조성 • 숲, 목공예, 목재가공, 체험장, 견과류, 산지 약용작물 등 소득화 • 휴양림, 삼림욕장, 치유의 숲, 목공예체험장 등 관광자원화

자료 : 전라남도, 숲속의 전남 만들기 10개년계획(2015~2024)

나. 권역별 · 산지유역 유형별 산지관리 전략의 차별화

- 제1차 산지관리기본계획(2013~2017)에서 한강, 북한강, 임진강, 금강, 낙동강, 영산강, 섬진강 등 7대 유역을 중심으로 지형, 지리, 산림생태, 인문, 사회적 특성에 따라 27개 산지관리권역으로 구분
- 여수의 산지유역 유형은 해안도시형이 대부분을 차지하고 도심부내 도시형과 도시주변형 산지가 일부 분포함

[표 3-6-13] 산지유역 유형별 관리목표 및 방안

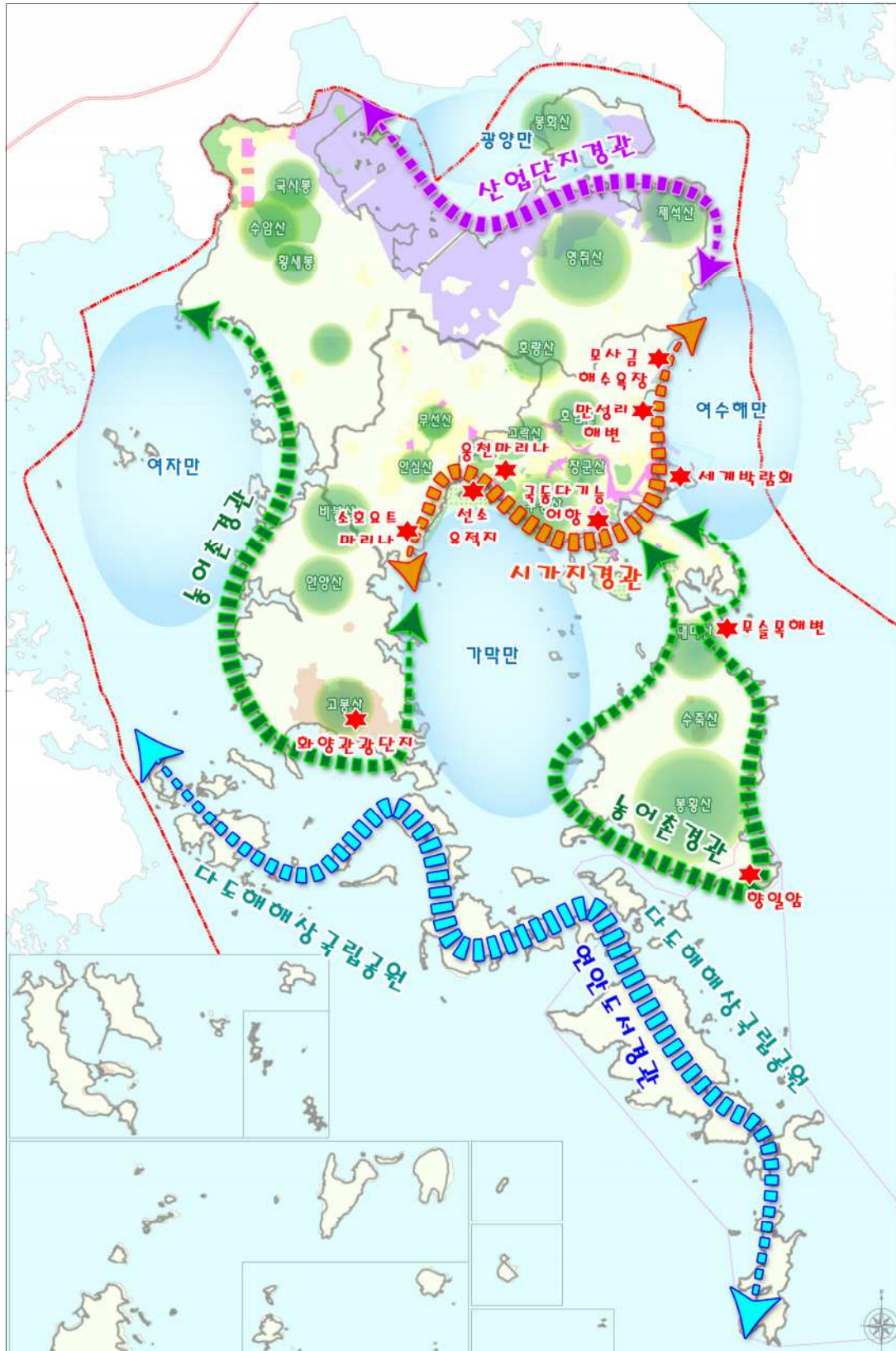
구 분	관리목표 및 방안
도시형	• 정주환경 개선을 위한 녹지공간 확보(주택재개발 정비사업 등 쾌적한 정주공간 마련을 위한 삶의 질 제고를 위한 녹지수요 증가에 대응)
도시주변형	• 광역녹지축 연계 및 산지의 안전성 확보(도시민 삶의 질 제고를 위한 녹지수요를 반영하고 산사태 피해예방 고려)
산야형	• 산림복지 실현을 위한 산지경관·자원의 보전 및 공익기능 증진(농산어촌 인근 산악지·구릉지 주변의 관광단지, 등산로 등을 산림복지에 활용하고 산지를 농림어업인의 경제활동에 제한적으로 활용하는 방안을 고려)
주요산줄기인접형	• 주요 산줄기의 연결성 확보 및 생태·문화자원 보전(주요 산지관리축 인접지역의 산림생태계를 보전하고 도시자연공원, 역사문화자원을 산림치유 및 휴양공간으로 활용)
해안·도시형	• 해안·도시 산지경관의 보전 및 자연친화적 산지이용 • 해양 및 산지경관, 생태가치가 우수한 지역이 집중되어있는 지역은 보호하고, 태풍·해일 등 자연재해에 대응

자료 : 제1차 산지관리기본계획, 전라남도, 2014

2. 사람 중심의 공원 · 녹지공간 확보

가. 생활권별 중앙공원 설정

- 지역 간 도시공원의 불균형을 해소하고 외곽산림축과 도심내부축과의 연계성 확보를 통한 주민들의 공원·녹지에 대한 접근도 증대
- 지역 주민들 소통의 장을 마련하여 지역 화합의 구심체 역할을 할 수 있는 중앙공원 계획
 - 중앙공원의 우선 조성 및 확대 지정, 주변 시설과 연계성 강화
 - 신규 공원의 조성이 불가지역은 도시자연공원구역을 통한 중앙공원기능 부여



[그림 3-6-3] 해양특화 친수공간 조성

다. 중장기 도시공원 확충사업 추진

- 여수시 전역의 도시공원 확충을 통해 시민의 건강·휴양 및 정서함양 향상
- 어린이 놀이 공간 조성을 통해 성장기 아이들에게 정서적 안정과 감성, 창의성 발달 도모

[표 3-6-15] 중장기 도시공원 확충 추진계획

<p>① 전라선 옛 철길 공원조성 2단계 (2019~2023년)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 도시공원조성 4개소(A=212,600㎡) : 선원프레공원, 양지바름공원, 대포공원, 울촌조화공원
<p>② 아이나래 놀이터 조성 (2020~2024년)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 자연재료와 친환경소재를 활용한 어린이 놀이체험공간 조성
<p>③ 도시공원 증장기적 확대 및 유지관리 (2019~2040년)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 도시공원 내 제초작업, 노후 시설물 보수 등
<p>④ 남산공원 조성사업 (2019~2022년)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 근린공원 조성(A=179,935㎡) : 랜드마크광장, 전망카페, 야외미술전시장, 암석원, 조각놀이원 등

자료 : 여수시 기획예산과 내부자료, 2040 여수시 중장기종합발전계획(세부실행계획)

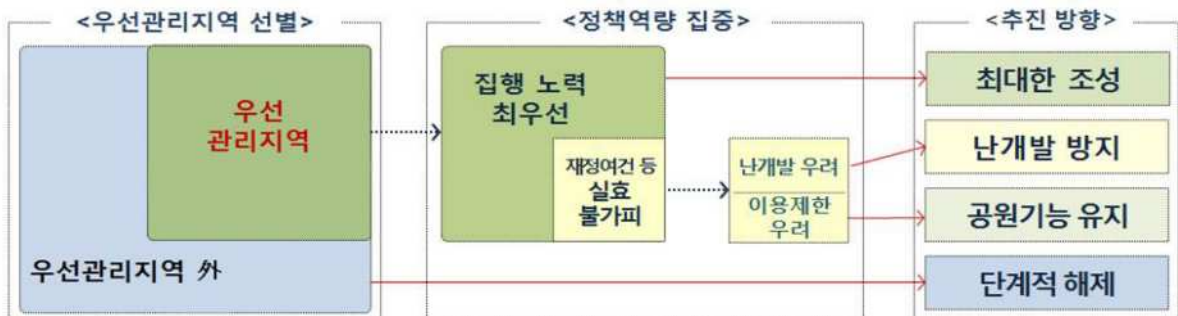
3. 공원 확보 및 유기적인 공원·녹지 연계방안 마련

- 과도한 공원계획은 시민 재산권 제한 및 시 재정 악화의 문제가 발생하므로 개발사업 추진 시 법에서 정한 일정기준 이상의 공원·녹지를 확보토록 유도
- 산업단지 등 대규모 개발사업과 도심 및 비도시지역 개발사업 시행에 따른 공원·녹지계획 수립 시 의무 확보비율 이상의 공원 확충을 유도하고 공원·녹지 연계체계를 우선 고려
- 공원·녹지 네트워크는 산림의 가장 큰 골격과 상호 연계되어야 하며, 연계 시 고려하여야 할 사항으로는 생활권별 계획인구를 반영하되 공간상 공원의 위계를 고려한 연계체계 마련
- 하천의 녹화계획을 추진하여 공원·녹지와 연계된 연속적 네트워크를 유지하고, 주변 하천 및 구릉지, 공공장소 등 주요 결절점에 친수 공간 확보를 위한 특성화 계획 수립
- 도심의 주요공원 및 생활권 공원들의 유기적인 연계를 위하여 오픈스페이스·녹지·수변 공간을 활용한 도시공원화 추진
 - 기존 공원 및 녹지로의 접근성 향상을 위하여, 도로변 녹지 및 가로수의 확보로 공간의 연속성 유지
 - 건물·도로·철도변 자투리땅, 국·공유지 유휴부지에 녹색 쉼터 조성으로 쾌적하고 아름다운 경관 연출 및 시민 정서함양 기여
 - 도심 내 특색 있는 가로수길 조성, 특히 해안경관 특징을 잘 살려 아름다운 가로경관 연출
 - 호수, 저수지 등 내수면 공원화를 통한 주민의 여가·휴식 공간 확충과 비도시지역 내 임상이 양호한 지역은 보전용으로 관리

4. 장기미집행 도시공원 실효에 대비한 관리방안

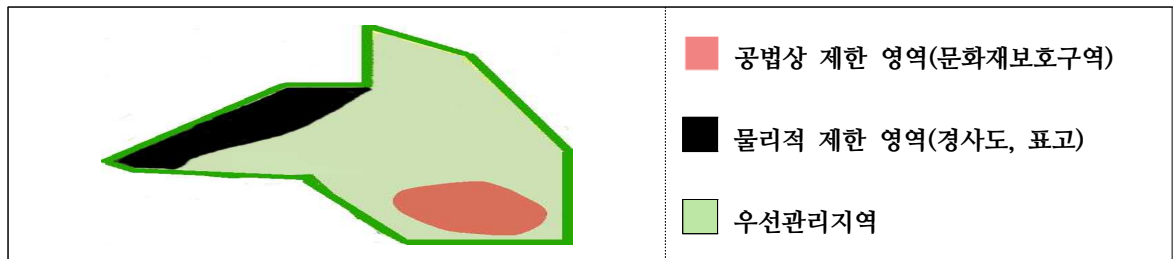
가. 정책역량 집중이 필요한 우선관리지역 선별

- 공원을 중심으로 주민이용이 많고 실효 시 난개발이 우려되는 지역을 우선관리지역으로 선별하여 정책역량을 집중
 - 개념 : 미집행시설임에도 불구하고 주민이 실제 이용하고 있는 시설로써 실효될 경우 주민 이용 제한 또는 난개발이 우려되는 지역
 - 범위 : 공원 중 공법적·물리적 제한이 없는 지역, 주민 이용이 많은 지역
 - 활용전략 : 한정된 재원을 효율적으로 사용하여 공원을 최대한 조성
- 우선관리지역 중 환경적 가치가 높은 지역을 우선 고려하고 선별 결과를 반영하여 단계별 집행계획 수립



자료 : 국토교통부, 일몰제에 대비한 도시공원 조성 등 장기미집행시설 해소방안(2018.4)

[그림 3-6-4] 우선관리지역 주요사항 및 활용전략(국토교통부)



[그림 3-6-5] 우선관리지역 선별 예시

[표 3-6-16] 여수시 우선관리지역 현황

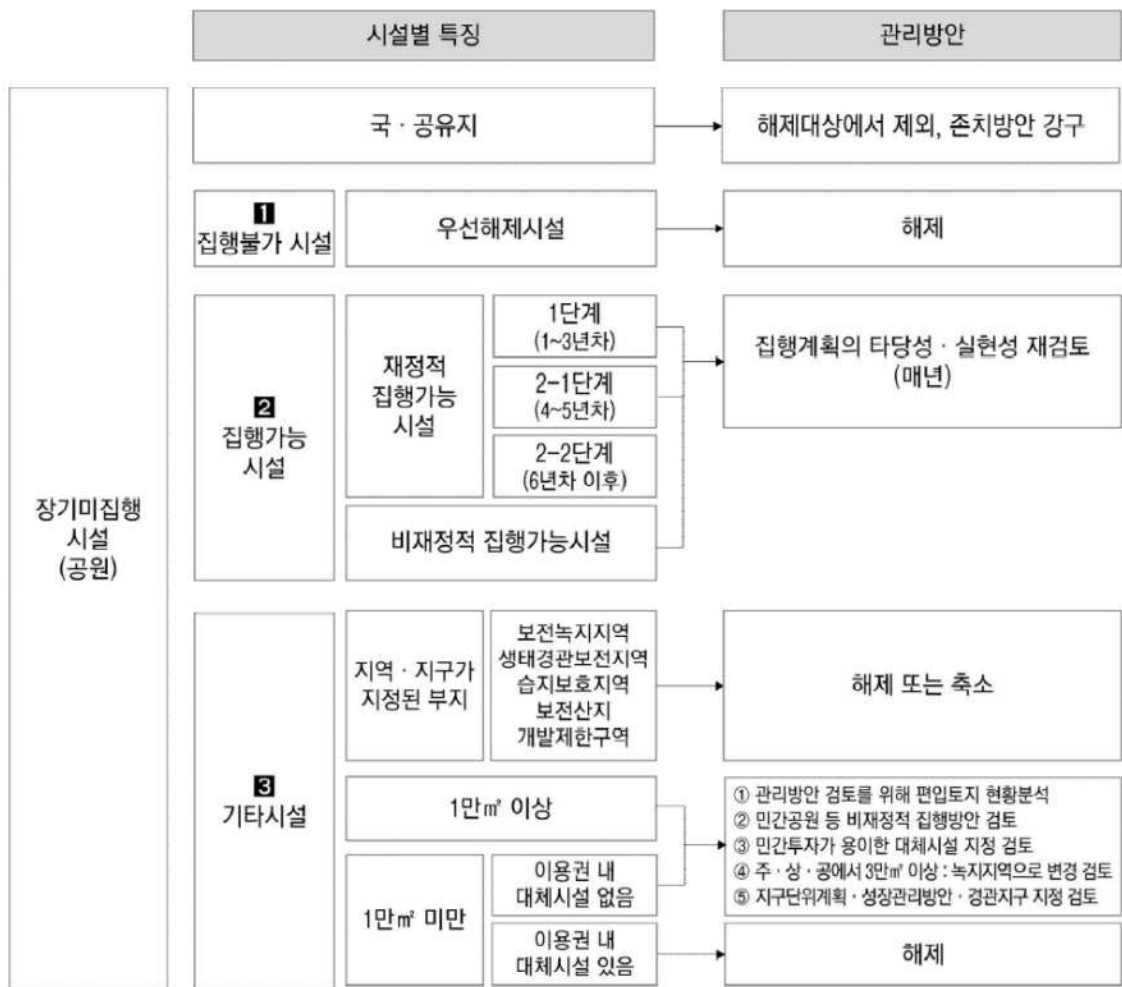
(단위 : km²)

결정면적	집행면적	미집행면적		우선관리지역			비우선관리지역
		전체	10년 이상	소계	국유지	사유지	
6.493	4.136	2.357	1.810	1.445	99	1.346	359

자료 : 여수시 공원과 내부자료, 2017

나. 선별된 지역에 대한 공원 조성 지원

- 여수시 재정여건과 공원 특성(현재·미래세대를 위한 자산) 고려 시 지방채(현재·미래세대 모두 비용부담)를 적극 활용
- ‘도시재생’, ‘지역개발사업’ 등 국고지원 사업과 연계하여 낙후된 구도심의 주거환경개선과 함께 녹지 공간 확충 도모
- ‘도시생태 복원사업’, ‘도시 숲 조성사업’ 등 친환경적인 정책수단과도 연계하는 방안 추진
 - 도시생태 복원사업(환경부) : 도시생태축 단절·훼손 지역, 도시 내 자연환경이 훼손 지역 등을 대상으로 복원사업 실시
 - 도시 숲 조성사업(산림청) : 도시 내 녹지공원 확대를 위한 사업으로 녹색 쌈지숲, 생활환경숲, 산림공원, 가로수, 명상숲 조성 등 추진
- 국·공유지 교환, 임차공원, 신탁제도 등을 활용한 공원 조성 유도



[그림 3-6-6] 장기미집행 공원시설 관리방안

03
부
구
단
위
계
획

다. 우선관리지역 중 실효가 불가피한 지역에 대한 관리방안 마련

- 우선관리지역에 해당되나, 재원한계 등으로 실효가 불가피한 지역은 난개발 등 부작용을 예방할 수 있는 적극적 관리대책 강구
 - 주민 이용현황·향후 개발 가능성 등을 분석하여 계획적 관리가 필요한 지역에 대해서는 성장관리방안, 지구단위계획 수립, 경관지구 지정 등 계획적 관리 방안 마련
- '99년 헌법불합치 결정이 사유 재산권의 과도한 제한에 대한 사항임을 감안할 때, 국·공유지를 활용한 대책을 적극 검토
 - 이미 조성된 공원과 연계가능·집단화 된 국·공유지는 해제 후 공원 재지정 고려
 - 국유지 중 산림청 부지는 산림보전 및 녹지기능을 유지할 수 있도록 보호·관리 강화

라. 비 우선관리지역 중 불요불급한 시설에 대한 해제 유도

- 예산계획에 반영되지 않은 경우 재검토하여 적합한 관리방안을 수립토록 유도
- 불요불급한 시설을 해제할 수 있도록 시설별 확보기준 등 관련규정 마련

마. 시설 결정 후 미집행을 방지하기 위한 제도 개선

- 근본적으로 장기미집행에 따른 과도한 재산권 제한을 방지하기 위해 최초 시설 결정이 합리적으로 이루어지도록 제도 정비
- 시설 결정 후 집행계획의 조기수립, 의회 의견청취 등 집행절차를 보완하여 적시성 있는 집행 유도
- 도시관리계획 재정비 시, 계획 타당성의 재검토 범위를 확대(10년 이상 미집행시설→3년 이상)하여 불필요한 시설 해제 검토

5. 녹지시설의 확충을 통한 정주환경의 쾌적성 증진

- 주거지역 및 간선도로·철도변은 쾌적한 주거공간의 유지를 위해 녹지 확보
 - 옹벽, 사면 등 녹지의 기능이 떨어지는 지역의 녹지시설 설치 지양하고 적정 이격거리를 확보하여 인위적인 파손 및 자연재해로부터 도로 및 도로 부속물 등 주요 시설물 보호
 - 보행자의 안전과 쾌적성 확보 및 차량통행에 의한 공해 피해를 최소화하기 위하여 고속도로 및 주요 간선도로변에 완충녹지 설치

- 철도교통에서 야기되는 각종 공해피해의 완화 및 시각적 불결함을 야기하는 각종 구조물을 은폐하고, 자연적 훼손으로부터 철도시설물을 보호
- 여수시 대규모 산업단지를 고려하여 주거지역과의 충분한 이격거리를 위해 완충녹지대 확보
 - 주거와 상충되는 토지이용은 분리시키고 재해 발생시에는 피난지대로 활용하며, 평상시에는 적절한 조경에 의한 위락성과 쾌적성을 높이기 위해 산업단지 및 공업용지변에는 완충녹지대 설치
- 도시녹화사업으로 도심의 녹색공간 확대
 - 보행자 중심의 도로 확폭 조성
 - 건축선 후퇴 및 전면공지 등 자투리 공간을 활용한 소공원 조성
 - 가로변 및 대로변 등에 수림대 및 녹지축, 도시림 등을 조성
 - 공원복합용도지구, 건축물 옥상, 산업단지 등의 녹화로 환경개선
 - 학교 운동장 공원화 계획으로 공원의 접근성을 높여 공원 소외지역 해소
 - 공공기관 담장개방녹화를 쉼터로 조성하는 등의 소공원화 계획 구상

[표 3-6-17] 녹화사업을 통한 녹지 확충 구상

구 분	내 용
공공기관	<ul style="list-style-type: none"> • 옥상녹화 및 벽면녹화 • 공공기관 생활타리 및 그린파크 조성
학 교	<ul style="list-style-type: none"> • 학교숲 조성 및 옥상녹화사업 • 스쿨파크 조성
가 로	<ul style="list-style-type: none"> • 띠녹지 조성 등 가로녹화 • 녹도의 조성으로 쾌적한 가로 환경 조성
하 천	<ul style="list-style-type: none"> • 하천변 녹지조성 및 수변공원화
도심지역	<ul style="list-style-type: none"> • 중점녹화지구, 보행자전용도로 조성 • 자투리 녹지를 활용한 소공원 조성 • 하천변 녹지 및 녹도 조성을 통한 녹화 추진

5] 공원·녹지 시설계획

1. 도시자연공원구역

가. 계획방향

- 2005년 3월 공포된 “도시공원 및 녹지 등에 관한 법률”의 도시공원 일몰제 시행에 대비한 용도구역 개념으로 종전 행정의 일관성을 유지하고 미집행을 최소화하기 위하여 도시자연공원구역으로 지정·관리
- 도시지역 안의 식생이 양호한 수립의 훼손을 유발하는 개발을 제한할 필요가 있는 지역 등 도시의 자연환경 및 경관을 보호하고 도시민에게 건전한 여가·휴식공간을 제공할 수 있는 지역을 대상으로 지정

[표 3-6-18] 도시자연공원구역 지정 시 고려사항

항 목	기 준
양호한 자연환경의 보전	<ul style="list-style-type: none"> • 동식물의 서식처 또는 생육지로서 생태적 보전가치가 높은 지역 • 보호 상태가 양호하여 훼손·오염이 적으며, 양호한 소생태계(비오톱)가 형성되어 있는 지역 • 위 조건을 가진 지역의 주변지역으로 양호한 생태계 또는 식생을 보호하기 위한 완충지역
양호한 경관의 보호	<ul style="list-style-type: none"> • 지형의 경관미가 수려한(지형 등이 뛰어난 풍치 또는 경관을 형성하고 있는) 지역 • 해당 도시 또는 지역에서 주요한 조망대상 또는 상징적 경관이 되는 지역 • 지역의 역사 등과 깊은 관계를 갖고 있는 문화재 또는 유적 및 유물이 입지한 지역으로 주변의 자연경관과 조화되어 보전할 만한 가치가 있는 경관적 특성을 형성하고 있는 지역
도시민의 여가·휴식 공간의 확보	<ul style="list-style-type: none"> • 주민이 일상적으로 접촉하는 빈도가 높은 산 또는 도시민이 자연과의 접촉의 장이 되는 녹지 • 지역주민의 건전한 심신의 유지 및 증진에 관계되는 녹지로서 지역주민의 건전한 생활환경 확보를 위하여 적절하게 보전할 필요가 있는 지역 • 도시·군기본계획, 공원녹지기본계획에서 도시민의 여가·휴식공간, 보전할 만한 녹지축이나 거점 등으로 계획된 지역

자료 : 도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한 지침

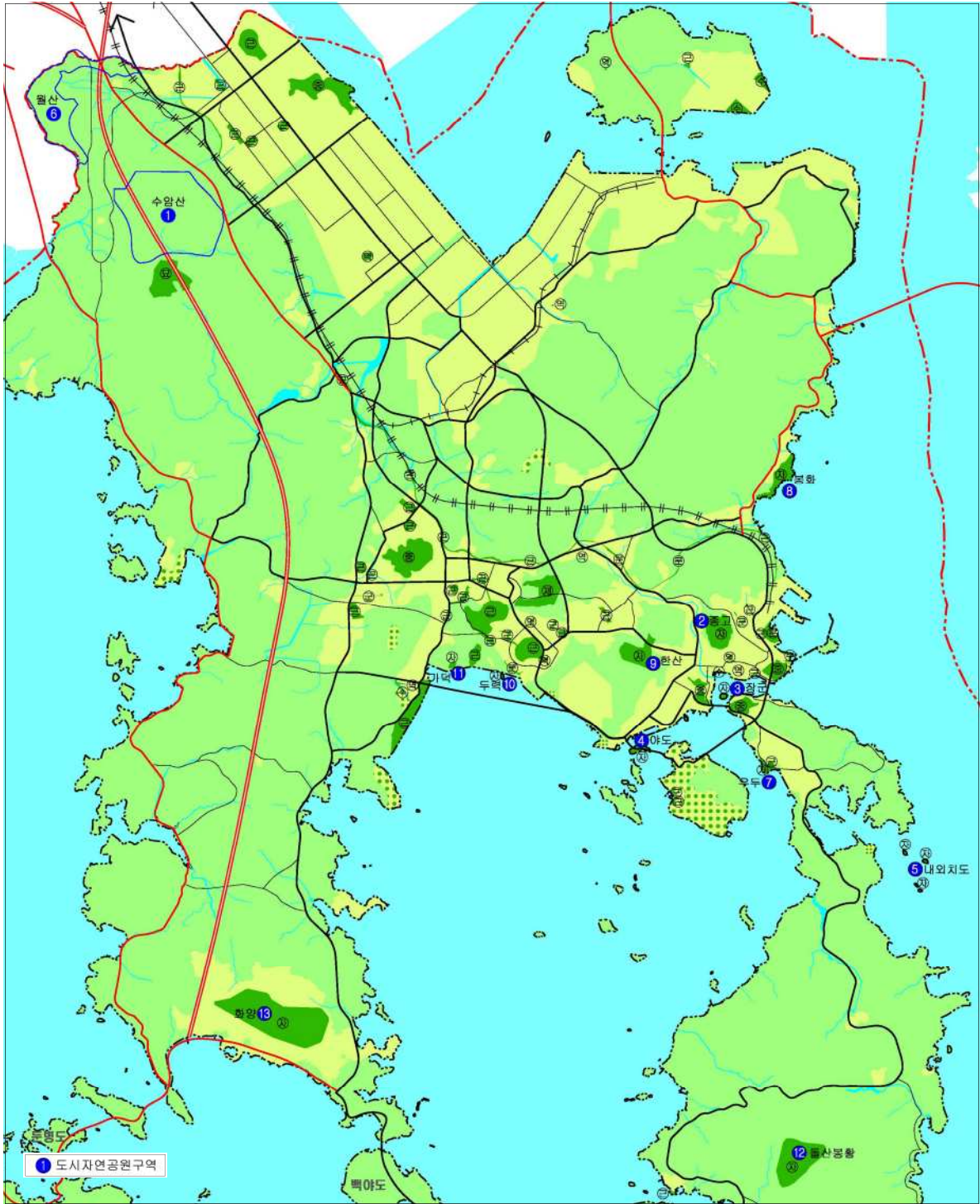
나. 시설계획

- 도시기본계획 상 도시자연공원구역으로 지정된 구역은 총 11개소, 9,396,860㎡로 이 중 도시관리계획에서 미지정 되어있고 지정 당시 임상 보호의 목적으로 과대하게 지정된 수암산공원, 월산공원을 폐지
 - 폐지되는 도시자연공원구역은 난개발 방지 및 사유재산 보호를 위해 당해 지역의 입지적 특성을 고려하여 도시관리계획(재정비) 수립 시 용도지역·지구제 등을 통해 보전용도로 관리방안 마련
 - 또한 여수시 도시계획조례의 개발행위허가기준 적용을 통해 계획적 관리 유도

- 도시민의 여가·휴식 공간 확보를 위해 주민의 접촉·이용 빈도가 높고 공원 조성이 용이한 돌산봉황공원, 화양공원을 신설
 - 생활권별 도시공원 분포 및 접근성 등을 고려하여 돌산생활권의 봉황자연휴양림과 연계된 돌산봉황공원과 화양경제자유구역 내 화양공원 신설 계획
- 총 11개소, 5,076,360㎡(감 4,320,500㎡)의 도시자연공원구역을 계획

[표 3-6-19] 도시자연공원구역 계획

구분	공원명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
도시자연공원구역			9,396,860	감)4,320,500	5,076,360	
폐지	1. 수암산공원	울촌면 가장리 일원	5,362,500	감)5,362,500	-	관리계획 미지정
기정	2. 종고공원	충무, 덕충, 군자, 동산, 연등동일원	528,060	-	528,060	
기정	3. 장군공원	장군도	22,000	-	22,000	
기정	4. 야도공원	경호동 야도	54,000	-	54,000	
기정	5. 내외치도공원	내·외치도	75,400	-	75,400	
폐지	6. 월산공원	울촌면 월산리	2,405,000	감)2,405,000	-	관리계획 미지정
기정	7. 우두공원	우두리 661-6번지 일원	58,480	-	58,480	
기정	8. 봉화공원	만흥, 오천동 일부	340,680	-	340,680	
기정	9. 한산공원	봉강, 여서 일부	495,740	-	495,740	
기정	10. 두력공원	용천동 산268-1	20,000	-	20,000	
기정	11. 가덕공원	소호동 산161	35,000	-	35,000	
신설	12. 돌산봉황공원	돌산읍 신복리, 올림리 일원	-	증)1,020,000	1,020,000	봉황 자연휴양림
신설	13. 화양공원	화양면 안포리, 장수리 일원	-	증)2,427,000	2,427,000	화양경제 자유구역



[그림 3-6-7] 도시자연공원구역(변경)

2. 유원지

가. 계획방향

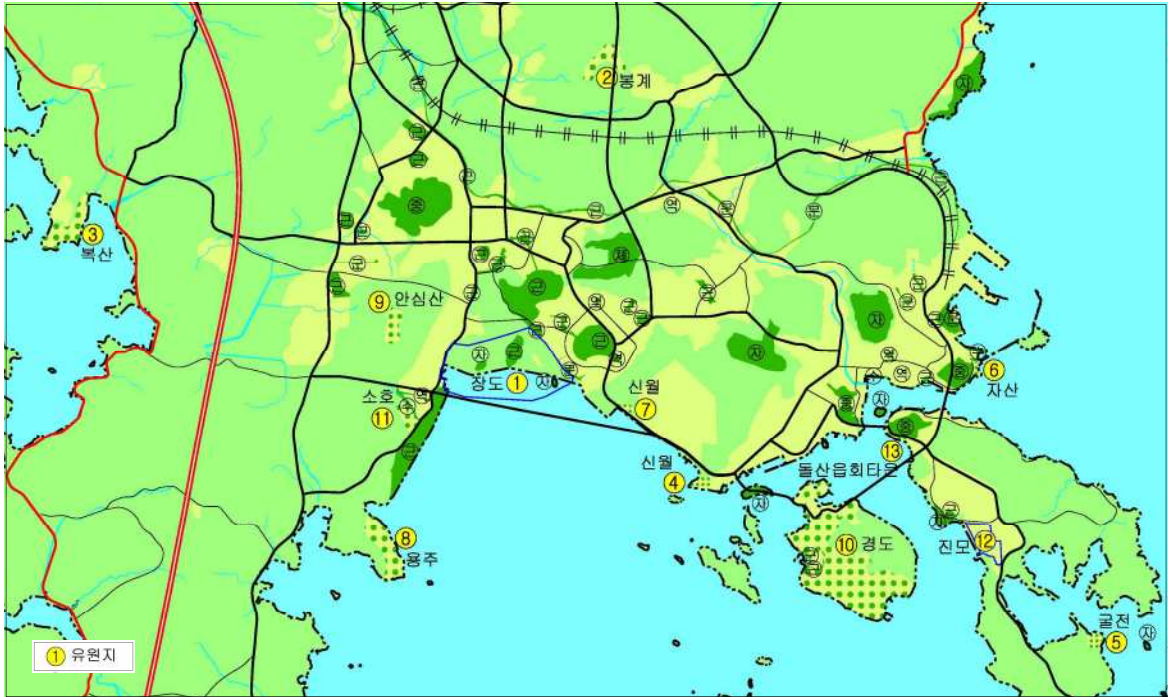
- 지역 내 공지의 적절한 활용, 여가공간의 확보, 도시환경의 미화, 자연환경의 보전 등의 효과를 높일 수 있는 지역을 검토
- 숲·계곡·호수·하천·바다 등 자연환경이 아름답고 변화가 많은 곳에 설치
- 유원지의 소유권에 평온을 요하는 지역이 포함되지 아니하도록 인근의 토지이용현황을 고려

나. 시설계획

- 기정 기본계획상의 사업계획 변경에 따른 유원지 정비
 - 봉계유원지, 신월유원지, 굴전유원지, 안심산유원지, 경도유원지, 소호유원지, 돌산읍회타운유원지
- 기정 기본계획에서 면적오기에 따른 유원지 면적 조정(신월매립유원지, 용주유원지)
- 도시관리계획으로 미지정 되어있고 해상(수역)에 지정되어 개발의 효과가 미미한 장도해상유원지와 공유수면 매립사업을 통해 조성되어 타 용도로 활용 중인 진모유원지 폐지

[표 3-6-20] 유원지 시설계획

구분	공원명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
유원지			6,015,437	감)2,524,105	3,491,332	
폐지	1. 장도해상유원지	웅천, 소호동, 가막만 일원	2,398,300	감)2,398,300	-	폐지
변경	2. 봉계유원지	봉계동 일원	230,000	감)20,370	209,630	
기정	3. 복산유원지	소라면 복산리	284,000	-	284,000	
변경	4. 신월유원지	신월동 일원	81,000	감)13,400	67,600	
변경	5. 굴전유원지	돌산읍 평사리	67,895	증)826	68,721	
기정	6. 자산유원지	수정동 일원	31,100	-	31,100	
변경	7. 신월매립유원지	신월동 매립지 일원	90,347	감)54,347	36,000	미지정
변경	8. 용주유원지	화양면 용주리	223,003	증)146,997	370,000	미지정
변경	9. 안심산유원지	소라면 죽림리	143,998	증)791	144,789	
변경	10. 경도유원지	경호동 일원	2,081,831	증)61,523	2,143,354	개발계획 반영
변경	11. 소호유원지	소호동 일원	116,631	감)785	115,846	
폐지	12. 진모유원지	돌산읍 우두리	245,000	감)245,000	-	폐지
변경	13. 돌산읍회타운	돌산읍 우두리	22,332	감)2,040	20,292	



[그림 3-6-8] 유원지(변경)

- 금회 폐지되는 진모유원지의 경우 다양한 목적 활용을 위해 지구단위계획으로 관리하고, 무슬목 유원지(해변)과 연계 개발 추진

- 스포츠 동호인의 증가, 따뜻한 겨울철 기후 등을 활용한 영화촬영세트장 & 동계스포츠타운(진모지구), 무슬목해변 및 인근 해수호를 활용한 해양레저타운 등 연계방안 마련



[그림 3-6-9] 유원지 개발방향 예시

3. 도시공원

가. 계획방향

- 자연경관의 보호와 시민의 건강휴양 및 정서생활의 향상에 기여할 수 있도록 계획
- 공원의 입지는 접근성, 안전성, 쾌적성, 편의성, 시설의 적지성 등을 고려하여 선정
- 각각의 공원이 지니고 있는 기능들이 상호 보완적으로 발휘될 수 있도록 환경보전계통, 일상권 또는 주말권의 휴양, 오락계통과 재해방지 및 비점오염·공해완화를 위한 녹지계통 등 녹지공간계통을 종합적으로 검토하여 공원이 균형 있게 분포되도록 계획

나. 시설계획

1) 도시관리계획 미결정 공원

- 도시관리계획으로 미결정된 공원 중 개발계획 변경 및 현황 반영에 따른 공원시설계획 변경
 - 합동공원, 가장1공원, 가장2공원, 울촌1공원, 송소공원 : 폐지
 - 소제역사공원, 소제수변공원, 죽림근린공원1, 죽림근린공원2 : 신규 반영

[표 3-6-21] 도시공원 시설계획

구분	공원명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
총계		-	7,738,407	감)523,558	7,214,849	
관리계획 미결정공원		-	1,715,437	감)470,568	1,244,869	
폐지	A. 합동공원	울촌면 상봉리	227,000	감)227,000	-	울촌배후단지
폐지	B. 가장1공원	울촌면 가장리	119,000	감)119,000	-	울촌배후단지
폐지	C. 가장2공원	울촌면 가장리	244,000	감)244,000	-	울촌배후단지
폐지	D. 울촌1공원	울촌산단내	38,600	감)38,600	-	개발계획반영
기정	E. 울촌3공원	울촌산단내	66,000	-	66,000	울촌3단지
기정	F. 울촌4공원	울촌산단내	58,740	-	58,740	울촌3단지
기정	G. 울촌5공원	울촌산단내	55,000	-	55,000	울촌3단지
기정	H. 송도공원	울촌면 송장리	730,257	-	730,257	울촌3단지
기정	I. 송소해안공원	소호동 해안매립지	145,350	-	145,350	
폐지	J. 송소공원	소호동 송소마을	19,250	감)19,250	-	주거단지
기정	K. 벽송정공원	돌산읍 군내리	12,240	-	12,240	
신설	L. 소제역사공원	소호동	-	증)23,569	23,569	소제지구반영
신설	M. 소제수변공원	소호동	-	증)28,535	28,535	소제지구반영
신설	N. 죽림근린공원1	소라면 죽림리	-	증)100,330	100,330	죽림1지구반영
신설	O. 죽림근린공원2	소라면 죽림리	-	증)24,848	24,848	죽림1지구반영

2) 도시관리계획 결정 공원

- 도시관리계획 및 개발계획 변경 등에 따른 도시공원 정비
 - 하금공원, 원죽림공원, 신송공원, 소호공원, 관기공원, 오림공원, 굴밭공원 : 폐지
 - 오포대공원, 전라좌수영공원, 신항공원, 문화공원, 삼일공원, 봉화산공원, 묘도 근린공원, 묘도 수변공원 2개소 : 신규 반영

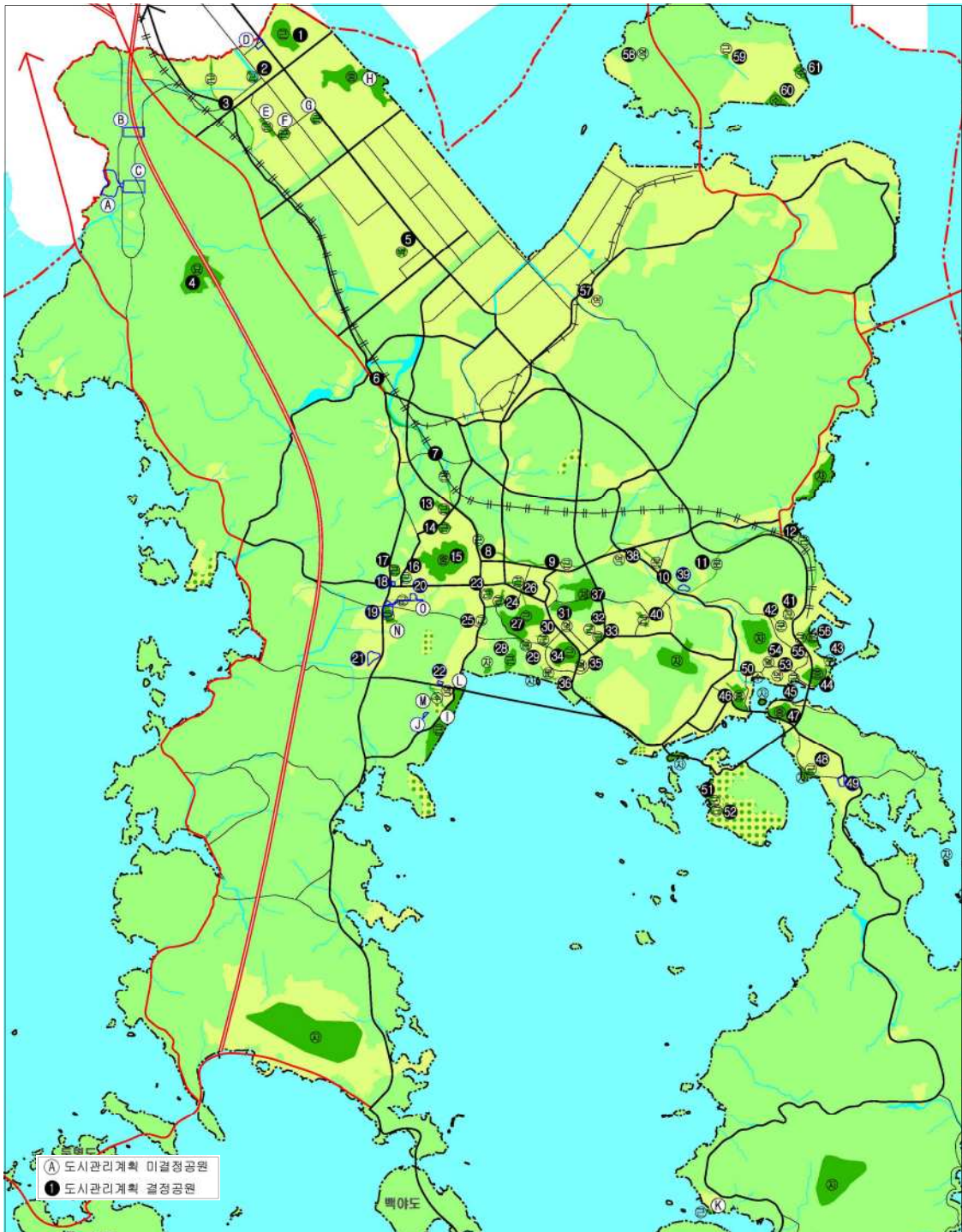
[표 3-6-22] 도시공원 변경계획

구분	공원명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
관리계획 결정공원		-	6,022,970	감)52,990	5,969,980	
기정	1. 울촌장도공원	울촌면 여동리	351,561	-	351,561	울촌1단지
변경	2. 울촌산단공원	울촌면 조화리	33,600	증)4,019	37,619	울촌1단지
기정	3. 울촌조화공원	울촌면 조화리	69,180	-	69,180	폐선부지
변경	4. 봉두공원	울촌면 봉두리	832,790	감)143,100	689,690	묘지공원
기정	5. 손양원목사 유적공원	둔덕동	39,917	-	39,917	역사공원
기정	6. 대포공원	소라면 대포리	49,225	-	49,225	폐선부지
기정	7. 양지바름공원	소라면 덕양리	94,195	-	94,195	폐선부지
기정	8. 선원프레공원	선원동	56,790	-	56,790	폐선부지
기정	9. 원학동공원	학동동	97,930	-	97,930	폐선부지
기정	10. 미평공원	미평동	92,516	-	92,516	폐선부지 문화공원
기정	11. 오림터널공원	만흥동	3,070	-	3,070	폐선부지 문화공원
변경	12. 만흥공원	만흥동	83,010	증)6,124	89,134	폐선부지
기정	13. 선사유적공원	화장동	85,115	-	85,115	(화장공원)
기정	14. 성산공원	화장동	70,845	-	70,845	
변경	15. 무선산공원	선원동	871,155	증)3,845	875,000	일부미조정 (무선공원)
기정	16. 죽림근린공원	소라면 죽림리	16,186	-	16,186	
기정	17. 상하금공원	소라면 죽림리	62,330	-	62,330	(죽림1공원)
폐지	18. 하금공원	소라면 죽림리	9,050	감)9,050	-	죽림1지구반영
폐지	19. 원죽림공원	소라면 죽림리	95,094	감)95,094	-	죽림1지구반영
폐지	20. 신송공원	소라면 죽림리	31,361	감)31,361	-	죽림1지구반영
폐지	21. 관기공원	소라면 관기리	66,280	감)66,280	-	실효고시 (19.5.13)
폐지	22. 소호공원	소호동	10,033	감)10,033	-	개발계획반영
변경	23. 안산공원	학동	41,000	증)4,097	45,097	일부미조정
변경	24. 용기공원	학동	33,060	증)28,700	61,760	
기정	25. 동동공원	안산동	17,585	-	17,585	(안산2공원)
변경	26. 거북선공원	학동1호매립지	43,710	증)4,920	48,630	(거북공원)
변경	27. 망마공원	시전동	619,240	감)12,927	606,313	일부미조정

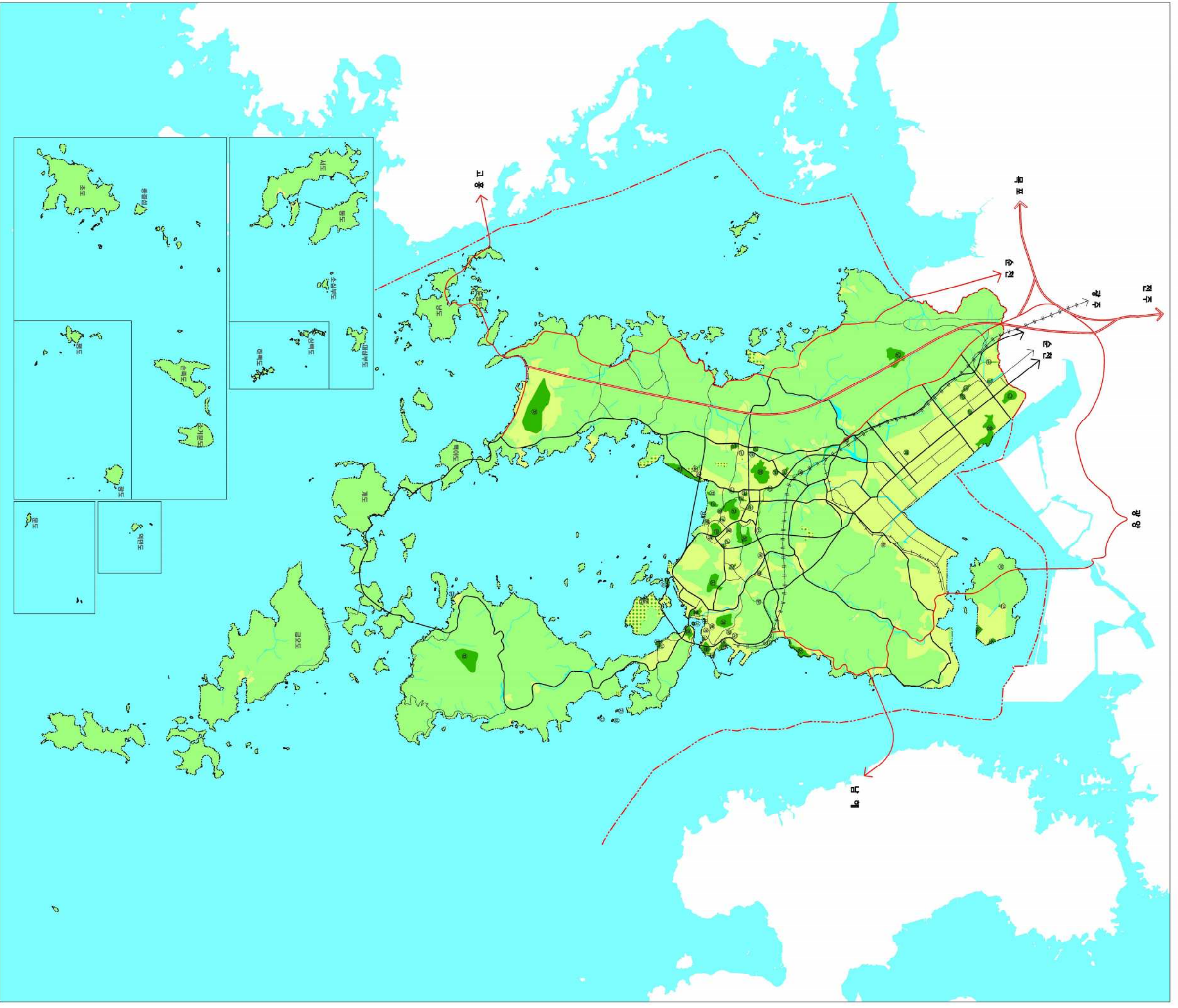
구분	공원명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
변경	28. 웅천장도공원	웅천동 장도	95,000	감)157	94,843	미조성 (장도공원)
변경	29. 웅천친수공원	마리나 상부 웅천동매립지	21,158	증)4,376	25,534	(친수공원)
변경	30. 웅천청소년 문화공원	웅천동	34,547	증)16	34,563	웅천지구 (청소년문화공원)
변경	31. 오층사공원	웅천동	12,388	감)1,186	11,202	웅천지구
변경	32. 암골못공원	웅천동	25,562	감)2,391	23,171	웅천지구
기정	33. 웅천못공원	웅천동	36,490	-	36,490	웅천지구
변경	34. 이순신공원	웅천동	364,379	증)1,714	366,093	웅천지구 (웅천공원)
기정	35. 자당공원	웅천동	15,624	-	15,624	역사공원
변경	36. 웅천해양공원	웅천동 매립지	15,736	증)17,237	32,973	웅천지구 (송현공원)
기정	37. 여수체육공원	시전동	574,020	-	574,020	일부미조성
기정	38. 순교지공원	둔덕동	1,378	-	1,378	역사공원
폐지	39. 오림공원	오림동	30,000	감)30,000	-	실효방침결정
변경	40. 여문공원	여서동	41,830	감)2,800	39,030	여서문수지구
기정	41. 꽃가람공원	덕충동	22,373	-	22,373	엑스포배후단지
기정	42. 하늘길공원	덕충동	23,107	-	23,107	엑스포배후단지
변경	43. 엑스포공원	수정동	43,081	증)183	43,264	수변공원
변경	44. 자산공원	수정, 종화동	268,000	감)34,949	233,051	일부미조성
기정	45. 종포해양공원	중앙동	27,640	-	27,640	수변공원
변경	46. 남산공원	남산동	181,637	감)1,705	179,932	미조성
기정	47. 돌산공원	돌산읍 우두리	212,700	-	212,700	일부미조성
변경	48. 강남정공원	돌산읍 우두리	14,000	증)5,793	19,793	(세구지공원)
폐지	49. 굴밭공원	돌산읍 우두리	34,300	감)34,300	-	실효방침결정
기정	50. 이순신장군공원	중앙동	7,866	-	7,866	수변공원
변경	51. 오복공원	경호동	9,766	증)6,270	16,036	(경도1공원)
변경	52. 대경도공원	경호동	34,560	감)8,176	26,384	(경도2공원)
신설	53. 오포대공원	고소동	-	증)1,227	1,227	역사공원
신설	54. 전라좌수영공원	군자동	-	증)12,987	12,981	역사공원
신설	55. 신항공원	수정동, 공화동, 덕충동	-	증)12,834	12,834	수변공원 (박람회장)
신설	56. 문화공원	덕충동	-	증)65,028	65,028	문화공원 (박람회장)
신설	57. 삼일공원	중흥동	-	증)3,696	3,696	역사공원 (중흥2공원)
신설	58. 봉화산공원	묘도동	-	증)1,983	1,983	역사공원
신설	59. 근린공원	묘도동	-	증)20,774	20,774	
신설	60. 수변공원	묘도동	-	증)137,615	137,615	수변공원
신설	61. 수변공원	묘도동	-	증)87,087	87,087	수변공원

3) 폐지되는 도시공원 관리방안 마련

- 공원해제 지역의 난개발 방지와 체계적이고 계획적인 관리가 필요한 경우 도시관리계획 (재정비) 수립 시 지구단위계획·성장관리방안 및 경관지구 등 용도지구 지정 추진
 - 도시·군계획시설 장기미집행 해소 및 관리 가이드라인 준용



















[그림 3-6-10] 도시공원(변경)



2035년 여수도시기본계획

공원·녹지체계 기본구상도

범례

- | | | | | | |
|---|----------|---|----------|---|------|
|  | 도시기본계획구역 |  | 도시자연공원구역 |  | 체육공원 |
|  | 시기화용지 |  | 근린공원 |  | 모지공원 |
|  | 보전용지 |  | 중앙공원 |  | |
|  | 하천 |  | 역사공원 |  | |
|  | 유원지 |  | 문화공원 |  | |
| | |  | 수변공원 | | |

0 1.5 3 5 10km

