

7 공유재산 및 물품 / 지방공공기관

7-1 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 여수시가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2023년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만 원)

구 분	'23년도 현재액		증 가		감 소		'24년도 현재액	
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액
합 계	691,802	4,337,637	2,217	304,437	638,729	387,153	55,290	4,254,923
토 지	33,051	1,720,633	2,108	143,895	2,721	122,194	32,438	1,742,335
건 물	729	632,556	24	20,871	19	9,131	734	644,295
입목축	627,488	11,539	0	0	610,567	11,311	16,921	228
공작물	30,039	1,679,774	8	4,829	25,308	153,460	4,739	1,531,143
기계기구	86	3,924	0	0	46	2,404	40	1,520
선 박	31	8,888	0	0	1	377	30	8,511
무체재산	87	292	15	103	17	22	85	373
유가증권	2	9,896	0	0	0	0	2	9,896
용익물권	33	799	18	1,096	24	284	27	1,611
회원권	6	1,001	0	0	3	433	3	569
건설중인 자산	250	268,335	44	133,643	23	87,537	271	314,442

▶ '24년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

우리시가 가지고 있는 재산의 비중은 토지(1,742백만 원), 건물(644백만 원), 공작물(1,531백만 원) 등 입니다. '23년 대비 토지의 비중이 217백만 원 증가 하였습니다.

☐ 다음은 우리 시가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 전년도에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만 원)

구 분	'23년도 현재액		증 가		감 소		'24년도 현재액	
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액
계	2,361	19,249	137	1,945	95	419	2,403	20,773
구 매	2,201	17,909	119	1,694	4	88	2,316	19,514
관리전환	224	1,977	0	0	0	0	224	1,977
양 여	0	0	10	102	5	14	5	87
기 타	△64	△637	8	149	86	317	△142	△805

▶ '24년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

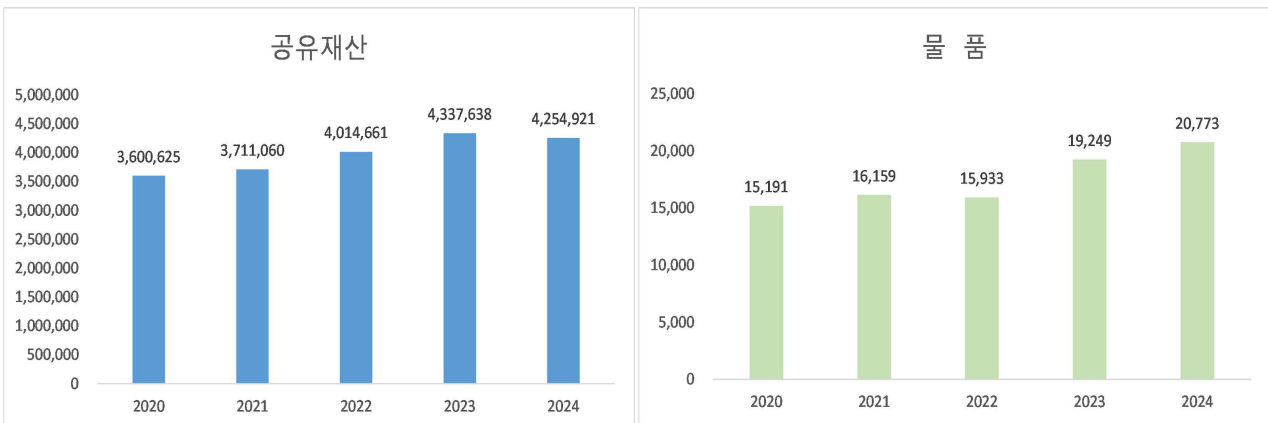
❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만 원)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
공유재산	3,600,625	3,711,060	4,014,661	4,337,638	4,254,921
물 품	15,191	16,159	15,933	19,249	20,773

공유재산 및 물품의 연도별 변화

(단위: 백만 원, %)



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액 보고서 기준

우리시의 '24년 결산결과 공유재산은 전년대비 82,717백만 원 감소하였고, 주요 감소 원인은 입목죽분야로 610,567백만 원 감소하였습니다. 물품은 전년대비 1,524백만 원 증가하였으며, 주요 증가 원인은 신규취득으로 전기차, 냉난방기, 노트북컴퓨터 등을 구매하였습니다

7-2 출자·출연금 집행현황

- ☐ 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 반대급부 없이 행하여지는 재정 지원을 말합니다. 다음은 우리 여수시의 2024년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만 원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	1,731,844	-	-	3,483	0.20	
일 반 회 계	1,515,227	-	-	3,483	0.23	
특 별 회 계	178,340	-	-	-	-	
기 금	38,277	-	-	-	-	

▶ '24회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

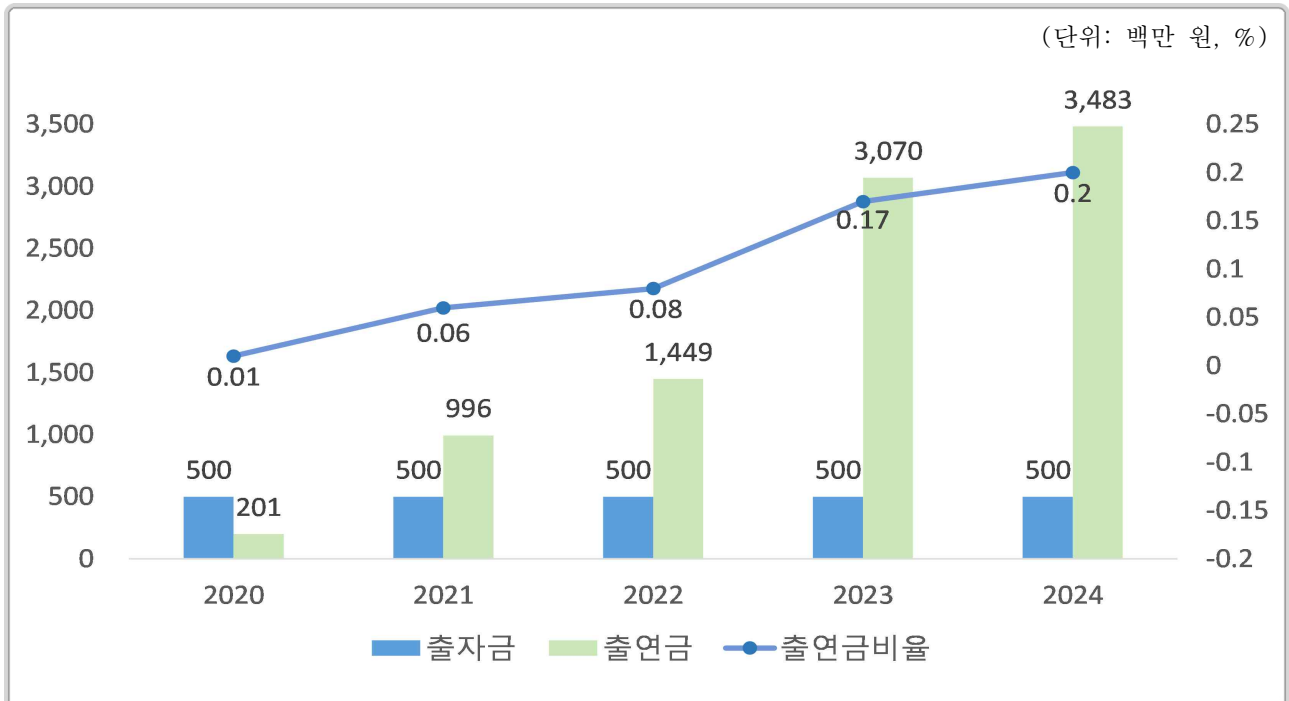
❖ 연도별 증감현황

(단위 : 백만 원, %)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
세출결산액 (A)	1,692,915	1,724,056	1,848,663	1,807,276	1,731,844
출자금 (B)	-	-	-	-	-
출자금 총액 (C)	500	500	500	500	500
출자금 비율 (B/A)	-	-	-	-	-
출연금 (D)	201	996	1,449	3,070	3,483
출연금 비율 (D/A)	0.01	0.06	0.08	0.17	0.2

▶ 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

연도별 출자·출연금 집행 현황



전년대비 우리시의 출연금 집행액은 **413백만 원 증가**하였습니다. 이는 2026여수세계섬박람회
 위해 출범한 (재)2026여수세계섬박람회조직위원회 출연금 교부(3차) 등으로 인한 증가입니다.

❖ 2024회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만 원)

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용	
출연금	소계	3,483			
	일반회계	한국지방세연구원	47	지방세기본법	출연금 지급
		(사)전남남북교류 평화센터	30	여수시 전남남북교류협의회 지원에 관한 조례	출연금 지급
		전남신용보증재단	528	전남신용보증재단운영 및 지원조례	의무출연금 지급
		전남신용보증재단	200	전남신용보증재단운영 및 지원조례	저신용 소상공인 특별출연금 지급
		(재)2026여수세계 섬박람회조직위원회	1,298	2026여수세계섬박람회 조직위원회 운영 및 지원 조례	출연금 지급(1차)
		(재)2026여수세계 섬박람회조직위원회	1,120	2026여수세계섬박람회 조직위원회 운영 및 지원 조례	출연금 지급(2차)
		(재)2026여수세계 섬박람회조직위원회	260	2026여수세계섬박람회 조직위원회 운영 및 지원 조례	출연금 지급(3차)

7-3 출자·출연기관 현황

- 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분율 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 여수시 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 명, 백만 원)

구 분		임직원수	출자·출연금	자산	부채
총 계		73	1,527	1,740	213
출연기관	(재)2026여수세계섬박람회 조직위원회	73	1,527	1,740	213

- ▶ 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- ▶ 출연금 : '24년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진 하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

7-4 지방공기업 현황

☐ 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 여수시에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 명, 백만 원)

구분		임·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기순이익	경영평가 등급(가~마)
직영	여수시 상수도	77	353,021	920	33,660	40,189	△6,529	다
	여수시 하수도	27	408,609	38,518	20,063	43,767	△23,704	다
공단	여수시 도시관리공단	453	967	467	44,356	44,356	-	다

❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만 원)

구분		2020	2021	2022	2023	2024
직영	여수시 상수도	△2,156	△2,068	△6,264	△7,257	△6,529
	여수시 하수도	△16,289	△17,147	△20,620	△22,164	△23,704
공단	여수시 도시관리공단	-	-	-	-	-

(여수시 상수도) '23년과 대비하여 급수공사수익 감소, 매출 원가 증가 등으로 당기순이익이 **728백만 원 감소**하였습니다.

(여수시 하수도) '23년과 대비하여 영업수익의 감소와 매출원가 증가 등으로 당기순이익이 **1,540백만 원 감소**하였습니다.

▶ 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 참조하세요

- 클린아이 지방공공기관 통합공시(<https://www.cleaneye.go.kr>)