

<b>제2025-78호</b> <b>2025년 9월 2일(화)</b>	<b>시</b>  <b>보</b> <b>여수시</b>	<b>시 정 지 표</b> 소통화합 열린도시 인재육성 산업도시 문화예술 복지도시 해양관광 휴양도시 기후변화 선도도시
-------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

■ 발행인 : 여수시장 ■ 발행소 : 홍보담당관 / 여수시 시청로 1(학동) ☎ 659-3023 FAX) 659-5803

**고 시**

○ 여수시 고시	제2025-398호	주택건설 사업계획 변경승인(여수 안산동 739번지 공동주택)	1
○ 여수시 고시	제2025-401호	도로명 주소 부여폐지	2
○ 여수시 고시	제2025-402호	공유수면 점용사용 승인	3
○ 여수시 고시	제2025-403호	공유수면 점용사용 승인	4

**공 고**

○ 여수시 공고	제2025-2592호	공유수면 점용사용 승인을 위한 이해관계자 등의 의견수렴	5
○ 여수시 공고	제2025-2594호	2025년 행정안전부 빈집정비사업 등 경관개선사업 대상자 추가 모집	6
○ 여수시 공고	제2025-2597호	2025년 신혼부부다자녀가정 보금자리 지원사업 모집	12
○ 여수시 공고	제2025-2611호	지적재조사사업 조정금 부과 예고 통지 반송분 공시송달	29
○ 여수시 공고	제2025-2617호	건설공사 안전점검 수행기관 지정(여수시 돌산읍 평사리 1273-5 모아핀오션 증축공사)	30
○ 여수시 공고	제2025-2619호	행정선 전남516호 기관장비 등 일괄매각 전자입찰(7차)	35
○ 여수시 공고	제2025-2638호	남산지구 취약지역 생활여건 개조사업 방법용 CCTV 설치에 따른 행정예고	44

<b>회</b>									
----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

시보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

## 주택건설 사업계획 변경승인 고시

여수시 안산동 738번지 일원 주택건설 사업계획 변경승인 신청에 대하여 「주택법」 제15조에 따라 사업계획 변경 승인하고 같은 법 제15조제6항에 따라 승인사항을 다음과 같이 고시합니다.

2025. 8. 28.

### 여 수 시 장

1. 사 업 명 : 여수시 안산동 738번지 공동주택 신축공사
2. 사업주체 : (주)부영주택
3. 사업위치 : 전라남도 여수시 안산동 738번지 일원
4. 사업개요
  - 가. 대지면적 : 20,456.3000m<sup>2</sup>
  - 나. 건축면적 : 3,816.7045m<sup>2</sup>
  - 다. 연 면 적 : 66,552.0839m<sup>2</sup>
  - 라. 규 모 : 지하4층/지상21층, 공동주택 13동, 287세대
5. 사업기간 : 2020. 12. 24. ~ 2027. 10. 31.
6. 주택법 제19조 제1항 규정에 따른 의제사항
  - 가. 「건축법」 제11조에 의한 건축허가
7. 관계서류는 여수시청 허가과(☎659-4108)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 열람하시기 바랍니다.

# 도로명주소 부여·폐지 고시

「도로명주소법」 제11조 및 제12조에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025. 8. 29.

여 수 시 장 (인)

## 1. 도로명주소(부여·폐지) 내용

업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소고시일	이동사유	도로명고시일	부여사유	비고
별 지 기 재							

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 중부민원출장소 주소정보팀(☎061-659-3355 ~ 3357)에 문의 또는 도로명주소안내시스템(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

## 2. 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시일 이후 도로명주소법 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

## 3. 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 따라 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

## 4. 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

여수시 고시 제2025 - 402호

## 공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 승인을 고시합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 목적	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 기간	피 승인 자	
					성 명	주 소
2025-020 (25. 9. 1.)	여수시 돌산읍 죽포리 282-5번지 지선	돌산읍 방죽마을 소형선부두 확장공사	352.99	'25. 9. 1. ~ '55. 8. 31.	전라남도 여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬발전지원과)

2025. 9. 1.

여 수 시 장

여수시 고시 제2025 - 403호

## 공유수면 점용·사용 승인 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제10조 규정에 따라 공유수면 점용·사용 승인을 고시합니다.

승인번호 (승인일)	점용·사용 장소	점용·사용 목적	점용·사용 면적(㎡)	점용·사용 기간	피 승인 자	
					성 명	주 소
2025-021 (25. 9. 1.)	여수시 돌산읍 금성리 114-1번지 지선	지방어항(성두항) 보수보강공사	291.46	'25. 9. 1. ~ '55. 8. 31.	전라남도 여수시 시청로 1 (학동)	여수시장 (섬발전지원과)

2025. 9. 1.

여 수 시 장

## 공유수면 점·사용 승인을 위한 이해관계자 등의 의견 수렴 공고

공유수면 점·사용 승인 신청이 접수됨에 따라 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제7항 및 동법 시행령 제9조의2제1항에 따라 이해관계자 등의 의견수렴을 위해 아래와 같이 공고하오니, 의견이 있으신 분들은 기한 내 의견을 제출해주시기 바랍니다.

2025. 8. 28.

# 여 수 시 장

### 1. 신청개요

신청인	점용·사용 장소	목적	면적	사용기간
여수시장 (섬발전지원과)	여수시 남면 두라리 165-1번지 지선 공유수면	남면 봉통 소형선부두 정비공사	533.10㎡	30년

### 2. 공람장소, 공람기간

- 공람장소: 여수시 해양정책과
- 공람기간: 2025. 8. 28. ~ 2025. 9. 17.(20일간)

### 3. 의견제출기간 및 방법

- 제출기간: 2025. 8. 28. ~ 2025. 9. 17.(20일간)
- 제출방법: 의견제출서 서식에 맞춰 제출
- 제 출 처: 등기우편(여수시 신월로 648, 4층 해양정책과)  
전자우편(jonghyun94@korea.kr)
- 담 당 자: 공유수면관리팀 행정9급 김종현

4. 기타 문의사항은 여수시 해양정책과(☎659-3972)로 문의주시기 바랍니다.

# 2025년 행정안전부 빈집정비사업 등 경관개선사업 대상자 추가 모집 공고

관내에 방치된 빈집으로 인한 안전사고 발생 등을 예방 및 주택 경관을 개선하기 위하여 「2025년 빈집정비 등 경관개선사업」을 시행하고자 아래와 같이 모집 공고합니다.

2025년 8월 28일

여 수 시 장

## 1. 사업개요

- 가. 사업명 : 2025년 빈집정비 등 경관개선사업(행정안전부 지원)
- 나. 사업규모 : 6동
- 다. 사업대상 : 「소규모 주택 정비법」 및 「농어촌정비법」상 빈집\*  
\* 1년 이상 거주 또는 사용하지 않은 빈집 (공동주택 등은 제외)
- 라. 사업내용 : 빈집 철거 및 부지 조성
- 마. 사업조건 : 토지를 3년 동안 공공용지(꽃밭, 주차장 등) 활용하는데 동의
- 바. 사업주체 : 여수시 직접시행

## 2. 신청접수

- 가. 신청기간 : 2025. 8. 28.(목) ~ 9. 11.(목) (사업소진 시까지)
- 나. 신청장소 : 여수시청(건축과 건축행정팀) 및 해당 읍·면·동 주민센터
- 다. 신청방법 : 방문접수
- 라. 제출서류 : 지원신청서(별지 서식), 토지 및 건축물 소유권 증빙서류
  - 건축물 : 철거 동의
  - 토 지 : 활용 동의

### 3. 선정기준

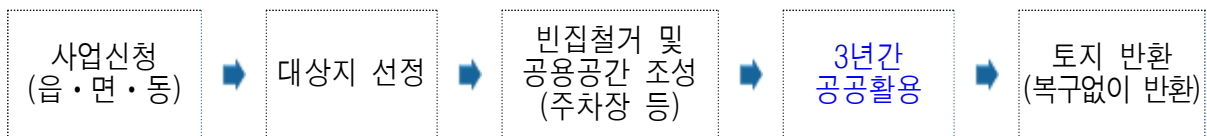
○ 우선순위

- (1) 2024년 빈집실태조사 3등급 빈집이면서 활용 가능 빈집
- (2) 2024년 빈집실태조사 2등급 빈집이면서 활용 가능 빈집
- (3) 악취, 오염 등 및 주변 생활환경에 저해되는 경우 등

○ 예외대상

- (1) 토지 및 건축물 소유권 미확보
- (2) 도로 등의 접근이 어려워 활용성이 낮은 토지

### 5. 사업 진행 절차



### 6. 주의사항

- 가. 토지 및 건축물 소유자 등이 다수일 경우 동의서(위임장)을 통해 모두 동의가 된 경우에만 사업 신청이 가능합니다.
- 나. 신청 서식은 여수시 홈페이지([www.yeosu.go.kr](http://www.yeosu.go.kr)) 고시공고란에서 확인할 수 있습니다.
- 다. 기타 안내문에 표기되지 않은 사항에 대하여는 「여수시 빈집 정비 및 활용에 관한 조례」 및 여수시 유권해석에 따릅니다.
- 라. 기타 궁금한 사항이 있을 경우에는 건축과 건축행정팀(061-659-4029)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. (별지 1) 빈집정비 사업 신청서 1부.  
2. (별지 2) 빈집정비 사업 협약서 1부.  
3. (별지 3) 빈집정비 사업 동의서 1부.  
4. (별지 4) 빈집정비 사업 토지사용 승낙서 1부.

(별지 1)

## 빈집정비 사업 신청서

※ [ ]에는 해당되는 곳에 √ 표시를 합니다.

신청인	성명	생년월일		
	주소	전화번호		
신청 자격	[ ] 소유주 본인    [ ] 소유주 위임을 받은 자    [ ] 소유주 동의를 받은 자			
건축물 현황	빈집 소재지		빈집 발생 연도	
	건축 연도	용도	건축 면적	대지 면적
			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
정비 방법	■ 철거 후 공공활용			
전경사진				

여수시 「빈집 정비 및 활용에 관한 조례」 제6조에 따라 빈집 정비 사업을 신청합니다.

2025년            월            일

신 청 인

(서명 또는 인)

여수시장

귀하

첨부서류

1. 소유권 확인 서류(등기부등본, 건축물대장/ 등기, 대장 없는 경우 과세대장) 1부.
2. (대리인신청시) 소유주 동의서 및 소유주 인감증명서(본인발급분) 1부.  
(소유자사망시) 가족관계증명서(제적등본) 및 상속자 동의서(인감날인, 인감증명서) 1부.

[별지 2]

## 빈집정비 사업 협약서

※ [ ]에는 해당되는 곳에 √ 표시를 합니다.

대상자	성명	생년월일
	주소	전화번호
건축물 현황	빈집 소재지	

본인 ( )은 2025년도 빈집정비사업에 대하여  
여수시에서 부여하는 조건 및 절차에 따라  
해당 사업을 성실히 이행할 것입니다.

또한, 사업 신청내용이 사실과 다를 경우,  
사업대상자 취소에 대하여 이의제기하지 않으며,  
소유권에 대한 민·형사상 분쟁 발생 시 모든 책임을 질 것을 약속합니다.

년 월 일

성 명

(서명 또는 인)

여수시장

귀하

첨부서류	없음
------	----



[별지 4]

## 빈집정비 사업 토지사용 승낙서

사업명 : 2025년 빈집정비 등 경관개선사업

사업내용

- 대지위치 :

- 대지면적 :

- 공공활용 기간 :       년 월 일 ~       년 월 일 (3년)

상기 토지는 본인의 소유인 바 『2025년 빈집정비 등 경관개선사업』 추진 함에 있어 빈집 철거 후 해당 토지를 위 기간 동안 공공목적(공용텃밭, 주민 쉼터 등)으로 사용에 동의하며, 활용 기간 종료 후 원상복구 없이 환원하는 것에 동의합니다. 소유권이 변경되더라도 사용승낙은 승계되며 공공목적에 사용되지 않을 시 철거비용을 환수할 것에 동의합니다.

2025. . .

소유자① (서명 또는 인)

소유자② (서명 또는 인)

소유자③ (서명 또는 인)

신청인 (서명 또는 인)

여수시장                   귀하

첨부서류	인감증명서 또는 본인서명사실확인서 1부
------	-----------------------

## 2025년 신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업 대상자 모집 공고

전라남도는 출산·양육하기 좋은 환경 조성을 위해 다음과 같이 신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업 대상자를 모집하니 많은 신청 바랍니다.

2025. 8. 28.

여수시장

### I 신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업이란

- 여수시에 거주하는 무주택 신혼부부와 다자녀가정을 대상으로 주택구입에 따른 대출이자 일부를 지원하는 사업
  - 일정 자격요건을 갖추고 도내 주택을 구입한 가구에 대하여 주택구입 대출이자 납부액(월 최대 25만 원, 최장 36개월) 지원

### II 모집 인원 : 85가구(예정)

#### ○ 시·군별 선정인원

목포시	38	여수시	85	순천시	96	나주시	49	광양시	84
담양군	4	곡성군	1	구례군	2	고흥군	3	보성군	1
화순군	11	장흥군	2	강진군	5	해남군	6	영암군	2
무안군	48	함평군	1	영광군	5	장성군	1	완도군	4
진도군	1	신안군	1	☞ 시·군별 선정인원은 접수상황에 따라 조정될 수 있음					

### Ⅲ 신청대상

#### 1. 신청자격 (신청일 기준 아래 ①~⑥ 요건을 모두 충족하여야 함)

- ① (주 소) 신청일 기준, 가구 구성원 모두 주민등록상 주소지가 전라남도
  - 신청자는 신청 시·군 소재 주택을 구입하고, 그 주택에 주소를 두어야 함
  - 나머지 가구 구성원(배우자 및 자녀)은 전남도에 주소가 있으면 신청 가능
- ② (무주택) 세대주 본인 및 가구 구성원(배우자 및 자녀) 모두가 무주택
  - 무주택이란 한국주택금융공사 등 대출심사를 받은 주택 외에 다른 주택 (분양권 포함)을 소유하지 않은 것을 의미
  - 국토교통부의 주택전산망 조회 결과 유주택자로 판명되더라도 신청일 기준 해당주택을 처분한 것이 공부상 입증되거나 한국주택금융공사 신청대상 자격요건 중 [무주택으로 보는 경우]에 해당하면 무주택으로 간주
    - \* 한국주택금융공사에서 무주택으로 대출 심사가 완료되었더라도, 본 사업의 무주택 기준은 신청일을 기준으로 함
- ③ (사업대상) 신청일 기준, 한국주택금융공사 등 다음 지원대상 상품의 대출심사를 통과한 신혼부부 또는 다자녀가정

구분	한국주택금융공사			주택도시보증공사	주택도시기금	은행
상품종류	u-보증 자리론	아낌e 보증자리론	t-보증 자리론	디딤돌		
심사기관	한국주택금융공사		일반금융 기관	일반금융기관		

※ 디딤돌 대출은 기지원했던 한국주택금융공사 디딤돌 대출과 동일한 상품 및 주택도시기금 신생아 특례 디딤돌 대출 등만 인정

- **신혼부부(결혼예정자)** : 혼인신고 이후, 주택을 구입한 신혼부부로 혼인관계증명서상 혼인신고일이 한국주택금융공사 등 대출심사 신청일로부터 7년 이내이고, 부부 모두 만 49세 이하인 경우(한국주택금융공사 등 대출실행일로부터 3개월 이내에 혼인신고할 결혼예정자도 인정)
- **다자녀가정** : 한국주택금융공사 대출심사 신청일 기준, 미성년 자녀가 2명 이상이고, 자녀 중 1명은 만12세 이하인 경우

#### ④ (소득기준)

- 신혼부부 : 부부합산 연소득 85백만 원 이하
- 다자녀가정 : 부부합산 연소득 1억 원 이하

#### ⑤ (대상주택) 주택가격 6억원 이하인 도내 주택으로 면적제한 없음

#### ⑥ (구입시기) 2024. 10. 1. ~ 2025. 9. 30.

- 구입일은 등기 접수일을 기준으로 함(민법 제186조 및 부동산등기법 제6조 제2항 준용)

## 2. 제외대상

#### ① 1가구 다주택 소유자(분양권 포함)

#### ② 저소득층 주거급여 대상자

#### ③ 기존 신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업 선정 가구

- 지원중단(해제사유 및 환수조치) 사유에 해당하여 지원 중단된 경우 포함

#### ④ 기타 정부 및 지자체 주거관련 유사 사업 대상자

- 농가주택 신축 대상자, 귀농 주택 구입·신축 자금 융자지원 대상자, 시·군 주택구입 대출금 이차지원 대상자 등

## 3. 지원 중단 및 환수 사유

#### ① 지원 대상자(신청자)가 전남 내 타 시·군, 전남 외 타 시·도로 전출한 경우

#### ② 전남에 주소를 둔 가구 구성원(배우자 및 자녀)이 전남 외 타 시·도로 전출한 경우

#### ③ 1가구 다주택 소유자(보금자리 지원대상 주택 외 추가 주택 구입한 경우, 분양권 포함)

#### ④ 사업대상 주택의 소유권을 이전하는 경우

#### ⑤ 주택구입 대출금 상환을 완료한 경우

#### ⑥ 사업 신청서류가 허위·중요사항 누락 등으로 가입자 선정에 하자가 있는 경우

#### ⑦ 기타 지원해제 및 환수사유가 있다고 판단되는 경우

## IV 신청기간 및 제출서류

### 1. 신청기간 및 방법

- (신청기간) 2025. 9. 1.(월) ~ 10. 17.(금)
- (신청주체) 신청자 본인 직접 신청
  - 본인 방문이 어려운 경우 가족(부모, 배우자, 형제)에 한하여 대리 접수 가능하며 위임장 제출

#### ☞ 위임장 제출 시 첨부서류

- ① 신분증(신청자의 신분증 사본, 위임받는 자의 신분증 원본)
- ② 신청자의 인감증명서 또는 본인서명사실확인서
  - 본인서명사실확인서 발급 시 '수임자'는 '접수 대리인 성명'을 기재하고, '발급용도'는 '전라남도 신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원 사업 접수 위임용'으로 기재

- (신청방법) 평일 근무시간 내(09:00~18:00) 방문 신청(우편신청 불가)
- (접수처) 신청자 주민등록상 주소지 관할 시·군 읍·면·동사무소

### 2. 제출서류 ※ 모든 제출서류는 시·군 공고일 이후 발급된 서류(직인날인)이어야 합니다.

- ① 「신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업」 신청서 1부. 【서식 1】
  - 본인 신분증(본인 확인용)
- ② 개인정보 수집·이용 및 제공 동의서 1부. 【서식 2】
  - 가족관계증명서 세대원 모두 동의, 서명할 것
- ③ 사회보장급여 제공(변경) 신청서 1부. 【서식 3】
- ④ 소득·재산 신고서 1부. 【서식 4】
- ⑤ 소득금액증명원('24년말 기준\_부부 모두) 각 1부.
  - 소득 없는 경우 소득없음(신고사실없음) 사실증명원 제출
- ⑥ 주민등록표등본 1부. : 행정정보공동이용
  - 주민등록표등본 조회 시 '주민등록번호', '세대구성 사유 및 일자', '세대주 관계'란에 대한 표기를 전부공개로 확인
- ⑦ 가족관계증명서(상세) 1부.
  - 신청자 기준, 주민등록번호 포함 발급

⑧ 재산세 세목별 과세증명서(물건지 표기) 각 1부.

- 신청자, 배우자, 자녀 각 1부 ※ 가족관계증명서 세대원 모두 제출
- 발급시 민원실 방문하여 '전국 재산세(도내 거주지 외 시·군, 타시도 등)'로 모두 발급 요청
- ※ 인터넷으로 발급할 경우 해당 시·군내 재산세만 조회됨

⑨ 대상주택 등기부등본 1부.

- 신청자가 신청자격은 충족되나 등기부등본 발급이 불가할 경우 사업 신청 접수 후 구비서류 보완 가능

⑩ 주택매입계약서(본인 명의) 사본 1부.

⑪ 대출심사 통과 증명서류(금융거래확인서\* 및 거래내역확인서\*\*) 1부.

\* 금융거래확인서에 대출상품명(보금자리론 또는 디딤돌대출) 반드시 표기되어야 함.

\*\* 거래내역확인서는 실제 이자 납부 확인용

⑫ 혼인관계증명서(신혼부부), 청첩장 또는 예식장계약서(결혼예정자) 등

⑬ 위임장 1부. 【서식 5】

- 신청자 본인이 아닌 대리인이 접수하는 경우

## V 사업추진 일정

신청서 접수	서류심사 및 대상자 추천	대상자 확정	지원금 지급
'25. 9. 1.(월) ~ 10. 17.(금)	10월 중	11월 중	연 1회 지급 (12월)

※ 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있음

### 1. 서류심사

- 접수서류를 기초로 신청자격 충족 여부 및 신청 제외대상 여부 확인

### 2. 대상자 선정

- 선정방법 : 자격요건에 부합하는 경우 시·군별 소득순 선정
- 통보방법 : 시·군 홈페이지 게시 및 선정자 개별 통보

### 3. 지원금 지급

- 지급시기 : 연1회 지급(12월)
- 지원금액 : 대출이자 납부액(월 최대 25만원), 최장 36개월 지원
- 지급신청 : 지원금 지급 신청서 등 제출서류를 구비하여 신청자 주민등록상 주소지 관할 시·군 인구정책부서에 직접 방문(본인, 대리인)

#### ☞ 지원금 지급 신청 시 제출서류

※ 모든 제출서류는 1개월 이내 발급

① 「신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원 지원금 지급」 신청서 1부.

- 본인 신분증(본인 확인용)

② 개인정보 수집·이용 및 제공 동의서 1부.

③ 주민등록표등본(가구 구성원 주소 확인) 1부. : 행정정보공동이용

- 주민등록표등본 발급시 '주민등록번호', '세대구성 사유 및 일자', '세대주 관계'란에 대한 표기를 전부공개로 발급

④ 가족관계증명서(배우자 및 자녀 확인) 1부.

※ 신청 당시 결혼예정자인 경우 최초지원금 신청시 혼인관계증명서 추가

⑤ 재산세 세목별 과세증명서(추가 주택 구입 여부 확인) 각 1부.

- 신청자, 배우자, 자녀 등 가족관계증명서 세대원 모두 제출

- 발급시 민원실 방문하여 '전국 재산세'로 물건지 표기하여 발급 요청

※ 인터넷으로 발급할 경우 해당 시·군내 재산세만 조회됨

⑥ 대상주택 등기부등본(소유권 변동 여부 확인) 1부.

※ 다자녀가정에 있어 부부간 증여, 이혼 시 재산분할로 인한 소유권 변동의 경우 해당 대출상품 인수 및 자녀 모두 양육하면서 소유권을 가지게 된 부 또는 모가 지원금 지급 신청권을 승계한 것으로 간주

⑦ 대출심사 통과 증명서류(금융거래확인서 및 거래내역확인서) 1부.

\* 대출상품명, 대출금액, 약정이율, 이자납입액이 표기되어야 함.

⑧ 신청인의 통장사본 1부.

- 신청서에 기재된 계좌번호와 제출한 통장사본의 동일 여부 확인

※ 2025년 신규 선정자는 1.신청서, 8.통장사본만 추가 제출

※ 본인의 귀책사유로 시·군에서 명시한 기한 내 지급신청서 미제출시, 해당 기간 동안 지원금 지급 불가(시·군에서는 미지급 관련 증빙자료 보관)

## VI 유의사항

1. 접수된 서류는 모두 반환하지 않습니다.
2. 기재사항 착오 및 누락, 허위 기재, 연락불능 등으로 인해 발생하는 불이익은 신청자의 책임으로 합니다.
3. 지원 대상으로 선정된 후에도 신청 제외대상으로 확인될 때는 선정을 취소합니다.
4. 본 공고사항은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경되는 사항은 재공고 또는 개별 통보합니다.
5. 기타 자세한 내용은 여수시청 청년인구정책관(☎061-659-3426)으로 문의하시기 바랍니다.

【서식 1】

(앞 면)

# 「신혼부부다자녀가정 보금자리 지원사업」 신청서

○ 빈칸에 기입하거나, □에 √(체크)표 하세요 ○ 접수증은 배부하지 않습니다.  
 ○ 기재사항의 허위·누락·착오로 인한 불이익은 신청자가 부담하므로 정확하게 작성해 주시기 바랍니다.  
 ※ 관련 문의 : 신청자의 주민등록상 주소지 관할 시·군 인구정책부서

<b>신청구분</b>		□ 신혼부부 / □ 다자녀가정(미성년 2자녀 이상)				
<b>인적사항</b>	신청자 (등기소유자)		생년월일		성별	□ 남 □ 여
	주소					
	연락처	휴대폰		이메일		
	세대구성현황	전남에 거주(주민등록) 하는 구성 인원 수 : 00명 ※ 부부 및 자녀 수 총합				
<b>대출현황</b>	대출심사 신청일	년	월	일	※ 한국주택금융공사 등 대출심사 신청일 기재	
	대출은행					
	상품명					
	대출금액	금	원			
	대출기간					
<b>주택매입현황</b>	구입일자	. . .	(등기 접수일)		구입가격	금 원
	주택형태	□ 아파트   □ 단독주택   □ 연립주택   □ 기타(                    )				
	주택주소					
<b>가족구성원현황</b>  ※ 전체 가구 구성원 기재	관계	성명	생년월일 (주민등록 앞번호)	주소 (주민등록기준)	비고 (미성년, 만12세 이하 시 기재)	
	본인		000000-0			
	배우자					
	자녀					
	〃					
	〃					

○ 신청자격 : 전남에 거주하는 무주택 신혼부부 또는 다자녀가정

- ① 거주조건 : 신청일 기준 가구 구성원 모두 주민등록상 주소지가 전라남도
- ② 대상조건 : (신 혼 부 부) 결혼 7년 이내이고, 부부 모두 만 49세 이하인 경우  
(다자녀가정) 미성년 자녀 2자녀(자녀 중 1명은 만 12세 이하) 이상인 경우
- ③ 대상상품 : 한국주택금융공사 대출심사를 통과한 대출상품 및 도시주택보증공사, 은행에서 취급하는 디딤돌 대출상품\*

\* 한국주택금융공사에서 취급했던 디딤돌 대출과 동일한 상품 및 주택도시기금 신생아 특례 디딤돌 대출 등만 인정

○ 신청 제외대상

- ① 1가구 다주택 소유자(분양권 포함)
- ② 저소득층 주거급여 대상자
- ③ 기존 신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업 선정가구
- ④ 기타 정부 및 지자체 주거관련 유사 사업 대상자  
ex) 농가주택신축 대상자, 귀농 주택 구입·신축 자금 융자지원 대상자, 시·군 주택구입 대출금 이차지원 대상자 등

○ 해제사유 및 환수조치

- ① 지원 대상자(신청자)가 해당 시·군 외 타 시·군으로 전출한 경우
- ② 전남에 주소를 둔 가구 구성원(배우자 및 자녀)이 전남 외 타 시·도로 전출한 경우
- ③ 보금자리·디딤돌 대출주택 외 추가 주택 구입한 경우(분양권 포함)
- ④ 사업대상 주택의 소유권을 이전하는 경우
- ⑤ 주택구입 대출금 상환을 완료한 경우
- ⑥ 사업 신청서류가 허위·중요사항 누락 등으로 가입자 선정에 하자가 있는 경우
- ⑦ 그 밖에 지원해제 및 환수사유가 있다고 판단되는 경우

위 기재사항과 제출된 자료의 내용이 틀림없음을 확인하고, 위와 같이 「신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업」 참여를 신청합니다.

2025년    월    일

신청자 성명

(서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하



□ 개인정보 제3자 제공(공개) 동의

1. 제공 받는 자 : 전남도청, 시·군, 읍·면·동 등
2. 제공 목적 : 「신혼부부, 다자녀가정 보금자리 지원사업」 대상자 선정 및 지급 업무처리
3. 제공 항목 : 성명, 주민등록번호, 주소, 연락처 등
4. 제공 받는 자의 보유기간 : 해당기관의 개인정보처리방침에 따름

※ 귀하는 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 수 있으며, 다만 동의하지 않을 경우 「신혼부부, 다자녀가정 보금자리 지원사업」 신청이 일부 제한될 수 있음을 알려드립니다.

☞ 위와 같이 개인정보를 제3자에게 제공(공개)하는데 동의하십니까?  동의함  동의하지 않음

본인은 위와 같이 개인정보 수집 및 활용에 동의합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

신청인과의 관계

(서명 또는 인)

신청인과의 관계

(서명 또는 인)

신청인과의 관계

(서명 또는 인)

**【서식 3】**

[1 번]

<b>사회보장급여 제공(변경) 신청서</b>							처리기간 별도안내		
<input checked="" type="checkbox"/> 신규(제공)신청			<input type="checkbox"/> 변경신청			<input type="checkbox"/> 연장신청			
신청 자	성명	주민등록번호 (외국인등록번호)		세대주 와의관계		전화번호			
	주소 (계약서상주소 <sup>1)</sup> :						휴대전화		
							전자우편		
가족 사항 (신청 자포 함)	세대주 와의 관계	성 명	주민등록번호 (외국인등록번호 등)	동거여부 (미동거 사유)	학력·재 학여부 (학교명/학 년 반)	건강상태 (장애/질병)	취업상태		전화번호 (집/직장)
							직업	직장명	
※ 배우자 관계 <sup>2)</sup> ( <input type="checkbox"/> 법률혼 <input type="checkbox"/> 사실혼 <input type="checkbox"/> 사실상 이혼 )									
보장 급여 신청	보장구분	기타 <input type="checkbox"/> 시설이용·입소 <input type="checkbox"/> 타법 의료급여(                    ) <input type="checkbox"/> 차상위본인부담경감 <input type="checkbox"/> 개발제한구역 생활비용 보조 <input type="checkbox"/> 희망키움통장 <input checked="" type="checkbox"/> <b>신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업</b> <input type="checkbox"/> 종일제 아이돌봄서비스(대상자이름), <input type="checkbox"/> 시간제 아이돌봄서비스(대상자이름) <input type="checkbox"/> 차상위계층 확인서 발급							

위와 같이 사회보장급여의 제공(변경)을 신청합니다.	
년    월    일	
신청자(대리 신청자) 성명 :                    (서명 또는 인)	
신청자와의 관 계 :                            (대리 신청의 경우)	
배우자 :                                        (서명 또는 인)	
여수시장 귀하	

1) 주민등록상 주소와 실제거주지의 주소가 다른 경우 실제거주지의 주소 기재(주거급여 신청자중 임차가구에 한함)  
 2) 해당자에 한함

210mm×297mm(일반용지 60g/㎡(재활용품))





【서식 5】

# 위 임 장

위임하는 사 람	성 명		생년월일	
	주 소			
	위임받는 사람 과 의 관 계		연 락 처	
위임받는 사 람	성 명		생년월일	
	주 소			
	위임하는 사람 과 의 관 계		연 락 처	

위에서 위임하는 사람은 위임받는 사람에게 「신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업」 신청에 대한 권한을 위임합니다.

□ 위임장 제출 시 첨부서류

- ① 신분증(신청자의 신분증 사본, 위임받는 자의 신분증 원본)
- ② 신청자의 인감증명서 또는 본인서명사실확인서
  - 본인서명사실확인서 발급 시 '수임자'는 '접수 대리인 성명'을 기재하고,  
'발급용도'는 '전라남도 신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업 접수 위임용'으로 기재

2025년    월    일

위임하는 사람

(서명 또는 인)

**여 수 시 장 귀하**

【서식 6】

「신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업」 지원금 지급 신청서

■ 신청자 인적사항

성 명		성 별	<input type="checkbox"/> 남 <input type="checkbox"/> 여
생년월일		연 락 처	
주 소			
납 부 자	<input type="checkbox"/> 본인 <input type="checkbox"/> 배우자		

■ 주택구입 대출이자 납부내역

청 구 기 간	( )년 ( )월 ~ ( )년 ( )월
총 납 부 금 액	금 원
납 부 방 법	<input type="checkbox"/> 계좌이체 <input type="checkbox"/> 무통장입금 <input type="checkbox"/> 기타( )

■ 입금 받을 계좌번호

금융기관명	계좌번호	예금주	입금요청 금액 (지급 기준액 * 월수)
			원

2025년 월 일

위와 같이 「신혼부부·다자녀가정 보금자리 지원사업」  
0000년 00월 ~ 0000년 00월, 00개월분 지원금을 신청합니다.

성명 (서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하



## 공 시 송 달 공 고

「지적재조사에 관한 특별법」 제21조 및 「지방행정제재·부과금의 징수 등에 관한 법률」 제15조의2에 따라 지적재조사사업지구 체납 조정금의 토지소유자 사망에 따른 상속인 및 매수인에게 조정금 부과 예고 통지를 하였으나, 폐문부재·주소불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

1. 공고대상: 27명
2. 공고기간: 2025. 9. 1. ~ 2025. 9. 16.(15일간)
3. 공고장소: 시보·홈페이지 및 읍·면·동 게시판
4. 공고내용: 지적재조사사업 조정금 부과 예고 통지
5. 기타사항
  - 가. 공고기간 동안 연락이 없을 시 「행정절차법」 제15조의 규정에 따라 본 서류는 본인에게 송달된 것으로 간주됨을 알려드립니다.
  - 나. 다른 문의사항은 여수시청 민원지적과 지적재조사팀 (061-659-3332, 3325)으로 문의하시기 바랍니다.
6. 붙임: 공시송달 조서 1부.

2025. 9. 1.

여 수 시 장

[여수시 공고 제2025-2617호]

## 건설공사 안전점검 수행기관 지정 모집 공고

우리시 관내 건축공사현장에 대하여 투명하고 공정한 안전점검을 수행하고자 「건설기술진흥법」 제62조 및 같은법 시행령 제100조의2, 「건설공사 안전점검 업무수행지침」 제18조의 규정에 따라 건설안전점검 수행기관을 지정하고자 다음과 같이 모집 공고 합니다.

2025년 9월 1일  
여수시장

1. 공 고 명 : 건설공사 안전점검 수행기관 지정 모집 공고

### 2. 대상사업 내역

가. 사 업 명 : 여수시 돌산읍 평사리 1273-5 모이편오션 증축공사

나. 사업주체 : 모이편오션 박정현

다. 시 공 자 : 오아시스건설(주)

라. 감 리 자 : 한려건축사사무소 배종수

마. 사업개요

1) 위 치 : 여수시 돌산읍 평사리 1273-5번지

2) 대지면적 : 2,684㎡

3) 연 면 적 : 증축 308.46㎡

4) 층 / 동 : 지상2층/주2동

5) 용 도 : 문화및집회시설(전시장)

6) 공사기간 : 2025. 7. 10.~ 2025. 12. 31.

- 7) 순공사비 : 1,750,000,000원
- 8) 안전점검 비용 : 3,000,000원(VAT 별도)

바. 건축허가일 : 2025. 6. 12.

### 3. 안전점검 내용(과업내용)

#### 가. 점검종류

- 높이 5m 이상인 거푸집 및 동바리(2회)

#### 나. 점검시기 : 현장협의

다. 안전점검은 「건설기술진흥법」, 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 등 관계 규정의 점검기준을 따르며, 점검 완료 후 종합보고서를 작성·제출.

※ 본 과업의 범위는 건설기술진흥법 제62조 및 같은법 시행령 제100조 제1항 1, 3 및 4호, 건설기술진흥법 시행령 제101조의 2에 따른 안전점검으로, 본 공고문에 명시되지 않은 사항은 관계법령에 따라 시행함.

### 4. 신청자격 및 결정방법

가. 신청자격 : 여수시 건설안전점검 수행기관 명부에 등록된 업체

※ 등록명부 공고 : 여수시 공고 제2025-2148호

#### 나. 결정방법

- 1) 「여수시 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가 기준」[별표]에 따른 사업수행 능력 및 제안가격을 평가하여 최종평가 평점이 가장 높은 신청자를 선정함. 단 신청업체가 1개사일 경우에는 그 업체를 지정하여 시공사에 통보함.

#### 【최종평가】

평가항목	기 준	심 사 방 법
수행능력	10점	평점=평가점수 X 10%
수행가격	90점	
합 계	100점	

- 2) 당해 안전점검 수행기관의 최고 평가점수가 동일한 경우에는 추첨을 통해 안전점검 수행기관을 지정함.
- 3) 시공자와 지정된 수행기관은 통보일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 계약 체결 가격은 지정된 업체의 제안 가격임.

**5. 응모신청서 제출일시 및 방법**

가. 접수기간 : 2025. 9. 2.(화) 10:00 ~ 9. 5.(금) 17:00

나. 접수방법 : 방문접수 또는 우편접수

다. 제출서류

1) 안전점검 수행기관 지정신청서 1부[서식1]

2) 안전점검 수행기관 자기평가서 1부[서식2]

3) 안전점검 수행기관 가격제안서[서식3]

- 가격제안가 하한률 : 안전점검 비용의 87.745%

※ 수행가격 제안가가 하한률 미만일 경우, 심사대상에서 제외함.

**가격제안 최저가를 참고하여 가격제안서 작성 후 봉투에 넣고  
밀봉한 경계선 부분에 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.**

4) 서약서 1부[서식4]

**6. 개찰일시 : 2025. 9. 9.(화) 이전 개별 통보(우선순위 1개 업체만 통보)**

\* 우선순위 업체(1,2순위)의 점수가 동일 할 경우 2개 업체 통보

**7. 사실확인 서류 제출기간(개별 통보 받은 업체에 한함.)**

가. 제출기간 : 2025. 9. 10.(수) ~ 9. 12.(금)

나. 제출서류(사실확인 서류)

1) 건설기술인 경력증명서 또는 건설기술인 보유증명서 각 1부.

- 2) 안전점검 수행실적 각 1부.(건축공사장 안전점검 실적과 기존건축물 안전점검 실적을 구분하여 제출)
- 3) 신용평가 등급 확인서 1부.
- 4) 행정제재 유무 확인서 1부.

※ 제출서류는 모집공고일 이후에 발급 또는 작성된 것 제출.

※ 사실 확인 서류는 [별첨 1]의 양식을 작성하고, 증빙서류를 첨부하여 원본 1부를 아래 내용에 따라 제출하여야 함.

(1) 좌측제본(크기 A4), 견출지로 항목 구분 (2) 색상 : 표지 백색, 간지 색지

## 8. 열람 및 이의신청

가. 기 간 : 2025. 9. 12.(금) 10:00~ 17:00까지

나. 열람방법 : 여수시청 허가과 방문 열람을 원칙으로 함.

(대표자 또는 위임장을 제출한 대리인에 한하며, 서류 복사는 불가함.)

다. 이의신청 방법 : 반드시 서면(문서)으로 육하원칙에 의거 구체적으로 작성하여야 함.

## 9. 유의사항

가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 응모서류가 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명된 때에는 안전점검 수행기관 명부에서 제외하고 안전점검 수행기관 지정결정을 취소할 수 있습니다.

나. 세부일정은 추진상황에 따라 다소 변경될 수 있습니다.

다. 제출된 서류에 한하여 평가하며, 제출된 서류의 누락·오기 등으로 인한 불이익은 신청자에게 있고, 수행기관으로 지정되지 아니한 신청자에게는 지정결과를 별도 통보하지 않습니다.

라. 응모서류가 접수된 이후에는 교환 또는 수정이 불가하오니 정확히 작성·제출하여야 하며, 자기평가서 기재 내용과 증빙자료가 상이할 경우 지정권자

가 판단하여 평가합니다.

- 마. 신청서류 및 이의신청에 따른 사실여부 등을 확인하기 위하여 지정신청자에게 증빙자료를 요구(전화)할 수 있으며, 소명 또는 증빙자료를 요구한 후 24시간 이내 제출하지 못할 경우, 해당 항목은 “0” 점 처리합니다.
- 바. 안전점검 수행기관 지정 이후 사업계획변경 등으로 사업비의 증감이 발생한 경우, 지정 당시의 기준에 따라 당사자간 점검비용을 정산하여야 합니다.
- 사. 본 공고문에 명기되지 않은 사항에 대해서는 「건설기술진흥법」 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정을 우선 적용합니다.
- 아. 기타 자세한 사항은 여수시 허가과(☎061-659-4102)에 문의하여 주시기 바랍니다.

- 붙임 1. 여수시 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가 기준 및 서식 1부  
2. 공정표 1부(별첨). 끝.

# 공유재산[행정선 전남516호] 기관·장비 등 일괄 매각 입찰 공고

우리 시 공유재산(행정선 전남516호)을 「공유재산 및 물품 관리법」 제29조, 같은법 시행령 제26조 규정에 따라 기관·장비 등 일체를 매각하고자 다음과 같이 전자입찰을 공고합니다.

2025년 9월 1일

여 수 시 장

## 1. 입찰에 부치는 사항【일괄입찰】

- 가. 건명 : 행정선 전남516호 기관, 장비 등 매각(7차)
- 나. 매각대상 물건 : 행정선 전남516호의 기관, 장비 등 총 7점(붙임 목록 참조)
  - 기관·전자장비 보관 장소 : 여수시 신월5길 41(신월동 관공선 부두)
  - 선체는 폐선(해체)처리 예정으로 매각대상 물건 아님
  - 매각 대상 물품은 우리 시와 계약한 선박해체처리 업자와 협의 후 인수한다.  
(도난 우려가 있는 전자장비, 의장품 등에 대해서는 대상선박 인수와 동시에 확인 후 해체 처리 업자와 협의하에 현장에서 전자장비, 의장품 등을 선체로부터 분리 인수 할 수 있다.)
- 다. 최초 예정가격 : 금11,303,350원(금일천일백삼십만삼천삼백오십원)
- 라. 전자입찰서 제출 및 보증금 납부 일시: 2025. 9. 1.(월) 14:00 ~ 2025. 9. 8.(월) 18:00
- 마. 개찰 일시 : 2025. 9. 9.(화) 10:00
- 바. 개찰 장소 : 여수시청 어업생산과 입찰집행관 PC

## 2. 입찰 참가자격

- 가. 온비드에 이용자(회원) 등록 후 인증서 발급기관에서 발급받은 범용인증서 또는 온비드 전용 인증서로 온비드에 등록을 필하고 입찰보증금을 납부한 개인 또는 법인
- 나. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템 최고가입찰참가자 준수규칙 제4조(입찰참가자 자격 제한)의 사유에 해당되지 않는 자
- 다. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한) 규정에 의거 결격사유가 없는 자

### 3. 입찰 방법 : 전자입찰

가. 본 입찰은 일반경쟁 입찰이며, 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(이하 “온비드”라 합니다.)을 이용한 전자입찰 방식으로만 집행합니다.

※ 온비드 홈페이지 주소 ☞ <http://www.onbid.co.kr>

나. 전자입찰에 참가하고자 하는 자는 “온비드”에 회원가입하고 공인인증기관에서 발급받은 (범용)공인인증서를 “온비드”에 등록하여야 합니다.

다. 한번 제출된 입찰서는 변경 또는 취소가 불가능하며 동일인이 1회에 한하여 입찰서 제출이 가능하며, 2회 이상 유효한 입찰서가 제출된 입찰서는 모두 무효처리 합니다.

라. 일반경쟁입찰을 두 번 실시하여도 낙찰되지 아니한 재산에 대하여는 세번째 입찰부터 최초 매각 예정가격의 100분의 80(지방자치단체가 활용할 가치가 없는 재산으로서 보존하기에 적합하지 않은 재산의 경우에는 100분의 50)을 최저한도로 하여 매회 100분의 10의 금액만큼 그 예정가격을 낮추는 방법으로 조정합니다.

### 4. 입찰 보증금 납부 및 귀속

가. 입찰보증금은 본인이 낙찰받고자 하는 금액의 5% 이상에 해당하는 금액을 입찰 마감 전까지 “온비드” 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 은행계좌에 입금해야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담해야 합니다.

나. 입찰결과 무효 또는 낙찰자 이외의 자의 입찰보증금은 입찰서 제출 시 지정한 환불계좌로 이자없이 반환되며, 별도의 송금 수수료가 발생될 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제합니다.

다. 입찰보증금을 입찰 마감시간까지 보증금 납부계좌로 입금하지 아니한 경우 입찰은 무효로 하며, 입찰보증금 납부 시 은행공동망 등의 장애로 정상적인 납부가 이루어지지 않을 수 있으므로 보증금 납부 여부는 입찰자가 온비드 화면에서 직접 확인하여야 하며, 이를 확인하지 아니하여 입찰자가 입은 불이익 등에 대하여는 입찰자 본인의 책임입니다.

- 입찰서 제출 여부 : 인터넷입찰장-나의 입찰물건-입찰진행중-입찰상세정보

- 입찰보증금 납부 여부 : 인터넷입찰장-나의 입찰물건-입찰진행중-입찰상세정보

라. 입찰보증금 납부 시 “온비드”에서 입찰서 제출 시 명기된 보증금 전액을 일시금(분할납부 불가)으로 입금하여야 합니다.

※ 입찰보증금을 「은행창구에서 입금 창구은행 이외의 타은행이 발행한 수표를 입금하는 경우」, 「입찰 보증금액 미만이거나 초과하여 입금한 경우」, 「보증금을 분할하여 입금하는 경우」에는 정상적으로 입금처리가 되지 않음을 알려드립니다.

### 5. 낙찰자 결정

가. 1인 이상의 유효한 입찰로서 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제41조 예정가격 이상으로 최고가격 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.(유효입찰자가 1인일 경우에도 낙찰결정)

나. 동일 최고가격으로 입찰한자가 2인 이상이면 “온비드” 시스템상 무작위 추첨(“온비드” 시스템의 “자동결정” 방식)에 의하여 낙찰자를 결정합니다.

다. 입찰결과는 온비드 홈페이지[입찰결과-이용기관입찰결과]를 통해 게시되므로 별도의 입찰 결과를 통보하지 아니합니다.

## 6. 입찰의 무효

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 제4항 및 같은법 시행규칙 제42조, “온비드” 상의 회원약관 및 인터넷 입찰참가자 준수규칙에 의합니다.
- 나. 입찰보증금을 납부하지 아니한 입찰, 동일인이 2회 이상의 유효한 입찰서를 제출한 경우, 기타 입찰공고에 고지한 내용을 위반한 입찰의 경우

## 7. 전자입찰 참가 준비 등의 책임

- 가. 전자입찰 참가 희망업체(개인)의 전산장비 등 준비부족으로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(“온비드”) 운용 담당자(☎1588-5321)에게 문의하시고
- 나. 은행시스템 피크(Peak)시간대의 경우, 은행(온비드 지정 은행계정)의 업무처리 지연 및 시스템 처리 용량 저하로 보증금 납부 및 투찰 불가 상황이 발생할 수 있으므로 입찰자께서는 원활한 투찰을 위해 피크시간대를 피하고 가능하면 입찰 마감일 전일까지 투찰하여 주시기 바랍니다.

※ 은행시스템 피크 시간대 : 오전 10:30~11:30, 오후 14:00~16:00(평일 기준)

## 8. 입찰의 연기 또는 취소

- 가. “온비드” 시스템의 장애 등 특별한 사정으로 말미암아 예정된 입찰집행이 어려운 경우 입찰 집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 입찰 연기 및 취소의 공고는 “온비드” 상 [구매공고-연기공고, 취소공고]에 게재합니다.

## 9. 매매계약 체결 및 대금납부 방법

- 가. 낙찰자는 낙찰일로부터 **10일 이내**에 제출서류 등 관련서류를 첨부하여 계약을 체결하여야 하며, 낙찰자의 입찰보증금은 계약보증금으로 전환됩니다. 기한 내에 계약체결을 하지 아니할 시에는 그 낙찰을 무효로 하며, 입찰보증금은 우리 시로 귀속됩니다.
- 나. 낙찰자는 매매금액이 1천만원 이하는 일시불, 1천만원 초과 시에는 계약체결 후 60일 이내에 대금 전액을 납부하여야 하며, 동 기한 내에 납부하지 아니하는 경우에 계약은 무효가 되며 계약보증금은 우리 시에 귀속됩니다.
- 다. 구비서류
  - 1) 개 인 : 신분증, 인감도장, 인감증명서(또는 본인서명사실확인서)
  - 2) 법 인 : 법인등기부등본, 법인인감증명서, 법인인감 또는 사용인감, 사업자등록증
  - 3) 대리인 : 위임장, 위임자의 인감증명서, 인감, 대리인 신분증
  - 4) 공 통 : 계약보증금 납부서 및 납부영수증 사본
- 라. 계약체결 장소: 여수시청 어업생산과 연안정화팀(여수시 신월로 648, 국동임시별관 3층)
- 마. 낙찰 후 계약을 체결하지 아니하거나 계약내용을 이행하지 아니할 경우 부정당업자로 등록될 수 있습니다.

- ※ 매각 물건은 계약 체결 후부터 우리 시와 계약된 선박해체업체가 대상어선을 인수하면 즉시 분리, 인수하여야 하며, 정당한 사유 없이 인수를 지연하여 발생하는 제반 문제 등은 낙찰자의 책임으로 합니다.(인수지연 시 우리 시와 계약된 선박해체업체에서 분리보관 - 발생하는 모든 문제는 낙찰자 책임)

## 10. 기타 사항

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분 시스템상의 전자입찰로만 진행됩니다.
- 나. 입찰자는 입찰관련 법령 및 전자입찰 관련 법령, 입찰공고 조건, 인터넷입찰 참가자 준수 규칙 등 입찰과 관련된 모든 사항을 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못해 발생한 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 다. 현장 설명은 별도로 실시하지 않으며, 입찰 이후 기관·장비 등의 상태에 대하여는 어떠한 이의도 제기할 수 없으니 입찰자는 사전에 매각 물건조서와 물건의 수량, 상태 및 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 반드시 확인하시고 입찰에 응해야 하며, 이에 대한 내용을 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 전적으로 입찰 참가자에게 있습니다.

### ※ 물품 실물확인을 희망할 경우 여수시 어업생산과(☎061-659-3942)에 사전연락 요망

- 라. 낙찰자는 매각물건 해체(분리) 시에 반드시 여수시(선박소유자), 선박해체업체와 사전협의 하에 계약된 장소에서 해체(분리)작업을 하여야 하며, 이를 지키지 않거나 해체(분리)작업 시 선체 침몰, 해양오염 사고 등에 대한 모든 책임은 낙찰자가 전적으로 수용해야 합니다.

### ※ 도난 우려가 있는 장비는 선박해체업체와 협의 하에 즉시 선박으로부터 분리할 수 있다.

- 마. 천재지변 또는 선박의 해체작업 현장 사정에 따라 대상선박의 인수지연으로 매각 물품의 인계가 늦어질 경우 낙찰자는 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- 바. 낙찰자는 낙찰된 기관·장비 등을 선박으로부터의 해체(분리), 운반에 소요되는 경비, 운반 시 발생하는 사고 및 인수지연으로 인하여 발생하는 일체의 제반 부담사항에 대하여는 전적으로 책임져야 한다.
- 사. 낙찰 후 공매 물건의 하자 등이나 낙찰자가 다른 법령에 의한 요건 미비 등으로 취급제한이나 행정 또는 법률상 규제에 의한 불이익이 발생하더라도 우리 시에 이의를 제기할 수 없습니다.
- 아. 프로그램 및 입찰에 대한 사항은 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(“온비드”) 운영 담당자(☎1588-5321)로 문의하시고, 기타 사항은 전라남도 여수시청 어업생산과(☎061-659-3942)로 문의하시기 바랍니다.
- 자. 기타 본 공고문에 기재되지 않는 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」에 따릅니다.

- 붙임 1. 매매계약서 1부.  
 2. 기관·장비 인수인계서 1부.  
 3. 기관·장비 매각 명세표 1부. 끝.

[서식1]

## 안전점검 수행기관 지정 신청서

※ 색상이 어두운 칸은 신청인이 작성하지 아니하며, [ ]에는 해당하는 곳에 √표를 합니다.

접수번호	접수일자	
신청인	상호 또는 법인명칭	법인등록번호
	소재지	전화번호
	대표자	생년월일
신청 사업명		
직무분야	건축분야 [ ] 종합분야 [ ]	

「건설기술 진흥법 시행령」 제100조의2조 및 「건설공사 안전관리 업무수행지침」 제18조제7항에 따라 안전점검 수행기관의 지정을 신청합니다.

년    월    일

신청인

(서명 또는 인)

**여 수 시 장** 귀하

신청인 (대표자) 제출서류	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 안전점검 수행기관 지정 신청서 1부 [서식1]</li> <li>2. 안전점검 수행기관 자기평가서 1부 [서식2]</li> <li>3. 안전점검 수행기관 가격제안서 1부 [서식3]</li> <li>4. 서약서 1부 [서식4]</li> </ol>	수수료  없음
----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------

[서식2]

## 안전점검 수행기관 세부평가 기준 및 자기평가서

### 1. 사업수행능력

평가항목	배점범위	세부기준 및 배점		비고
1. 참여 기술인	50	소 계	50	
		· 특급기술자: 7점 × 인원		
		· 고급기술자: 5점 × 인원		
		· 중급기술자: 3점 × 인원		
		· 초급기술자: 1점 × 인원		
2. 유사용역 수행실적 (최근5년간)	40	소 계	40	
		· 건축공사장 안전점검 수행실적 - 실적당 2점 × 개소	25	
		· 건축물 안전점검 수행실적 - 실적당 1점 × 개소	15	
3. 점검·진단 평가결과	5	· 참여업체가 입찰공고일로부터 최근 1년간 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제18조의 제1항에 따라 시정 또는 부실의 점검·진단 평가결과 처분을 받은 경우 0점 처리	5	
4. 신용도평가 (신용평가등급 확인서)	5	· A- 이상	5	
		· BBB- 이상	4	
		· BB- 이상	3	
		· B- 이상	2	
		· CCC+ 이하	1	
		· 미제출	0	
<b>총 계</b>	<b>100</b>	<b>평점 : 평가점수 × 10%</b>		

1. 보유기술인은 건설기술인 경력증명서 상 **직무분야 건축, 토목 및 안전관리에 한함**(중복 불인정)
2. 유사용역 수행실적은 공고일 기준 **최근 5년 이내 건축공사장 정기안전점검, 정밀안전점검, 초기점검 또는 공사재개 전 안전점검을 수행 완료한 실적에 한함(1개소 현장 2회 실시하더라도 1개소 인정)**

## 2. 수행가격

평가항목	세부기준 및 배점			비고	
		1억원 이상	1억원 미만 5천만원 이상		5천만원 미만
제안가격	· 예정가격 1번째 근접	70	80	90	
	· 예정가격 2번째 근접	65	75	85	
	· 예정가격 3번째 근접	60	70	80	
	· 예정가격 4번째 근접	55	65	75	
	· 예정가격 5번째 근접	50	60	70	
	· 예정가격 6번째 근접	45	55	65	
	· 예정가격 7번째 근접	40	50	60	
	· 예정가격 8번째 근접	35	45	55	
	· 예정가격 9번째 근접	30	40	50	
	· 예정가격 10번째 근접	25	35	45	
	· 예정가격 11번째 근접	20	30	40	
	· 예정가격 12번째 근접	15	25	35	
	· 예정가격 13번째 이하	10	20	30	

1. 제안가격이 같을 경우 공동점수를 인정하며, 차 순위 신청자는 공동점수 신청자 수 이후 점수를 산정
2. 예정가격산정은 다음과 같이 한다.
  - 참여업체 수 3개소 이하 : 평균 수행가격 제안가
  - 참여업체 수 4개소 이상 : 평균 수행가격 제안가 (최고, 최저 수행가격은 제외)
3. 예정가격의 근접한 순서는 예정가격과 제안가격 차이의 절대값을 이용하여 산정
4. 최고가와 최저가를 제시한 기관도 평가대상에 포함됨.

### 【최종평가】

평가항목	기준	심사방법
수행능력	10점	평점=평가점수 X 10%
수행가격	90점	
합계	100점	

[서식3]

### 안전점검 수행기관 가격제안서

가격내용	사업명			
	제안가격	금	원정(₩	원정) ※부가세별도
신청자	상호 또는 법인명칭		법인등록번호	
	주소		전화번호	
	대표자		생년월일	

본인은 「건설기술진흥법」 제62조, 같은 법 시행령 제100조의2 및 「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정에 의하여 안전점검 수행기관으로 지정받기 위하여 상기와 같이 안전점검 수행비 가격제안서를 제출하며, 안전점검 수행기관으로 지정된 경우 업무를 성실히 수행할 것을 약속합니다.

**가격제안 최저가를 참고하여 가격제안서 작성 후 봉투에 넣고  
밀봉한 경계선 부분에 회사 법인 인감을 날인하여 제출 바랍니다.**

년 월 일

신청자(대표자)

(서명 또는 인)

여 수 시 장 귀하



## 남산지구 취약지역 생활여건 개조사업 방법용 CCTV 설치에 따른 행정예고

남산지구 취약지역 생활여건 개조사업과 관련하여 마을의 입구 또는 사람들이 많이 모이는 공간에 범죄와 재해 예방, 단속 및 시설물 보호를 위해 감시카메라 (CCTV)를 설치하고자 「개인정보 보호법」 제25조 및 같은 법 시행령 제23조, 「행정절차법」 제46조의 규정에 따라 다음과 같이 행정예고 하오니, 공고내용에 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 9월 일

여 수 시 장

1. 행정예고 내용 : 남산지구 취약지역 생활여건 개조사업 방법용 CCTV 설치
2. 관련근거
  - 가. 개인정보 보호법 제25조(영상정보처리기기의 설치·운영 제한)
  - 나. 개인정보 보호법 시행령 제23조(영상정보처리기기 설치 시 의견 수렴)
  - 다. 행정절차법 제46조(행정예고)
3. 행정예고(공고)
  - 가. 사업명 : 남산지구 취약지역 생활여건 개조사업 방법용 CCTV 설치
  - 나. 시행기관 : 여수시 도시재생과 재생정비팀
  - 다. 공고기간 : 2025년 9월 2일 ~ 2025년 9월 23일까지(21일간)
  - 라. 공고방법 : 여수시 홈페이지(<http://www.yeosu.go.kr>)

#### 4. 설치장소: 【붙임1】 참조

#### 5. 의견제출

본 행정예고에 대하여 의견이 있는 기관.단체 또는 개인은 의견서를 작성하여 예고기간 내에 여수시 도시재생과(☎061-659-4560)로 제출하여 주시기 바랍니다.

##### 가. 기재사항

- 의견 제출자의 성명(단체의 경우 단체명 및 대표자명), 주소, 전화번호 등
- 행정예고 사항에 대한 의견(CCTV 설치 위치, 찬.반 여부와 그 이유 등)

나. 제출기한 : 2025년 9월 2일 ~ 2025년 9월 23일까지(21일간)

다. 제출처 : 여수시 도시재생과 재생정비팀

라. 제출방법 : 직접 방문, 우편, 팩스

- 방문/우편 : (59689) 여수시 시청동1길 23(학동) 도시재생과
- E-mail : [ps5850@korea.kr](mailto:ps5850@korea.kr)
- 팩 스 : 061-659-5849 ※ 팩스의 경우 전송 후 수신여부 확인 요망

마. 문의사항 : 여수시 도시재생과 재생정비팀(☎061-659-4560)

※ 제출기한 내 의견서 제출이 없는 경우 의견이 없는 것으로 간주

**【 붙임 1 】**

**□ CCTV 설치 장소**

연번	읍면동	지 번	상세위치	카메라 수량	비고
	<b>합계</b>	<b>8개소</b>		<b>14</b>	
1	남산동	1190번지	1165 북측(도로교차점)	4	
2	남산동	858번지	마을체육시설 옆	1	
3	남산동	628번지	628 남측(도로교차점)	2	
4	서교동	538번지	주차장 남측	1	
5	남산동	1187-9번지	공중화장실 앞	1	
6	남산동	1337-17번지	1337-8번지 (골목교차점)	2	
7	남산동	1187-2번지	1187-2 (도로교차점)	1	
8	남산동	1147번지	1148 (골목교차점)	2	

※ 카메라 수량은 변동 될 수 있음

