



부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○공동주택 분쟁조정위원회 심의 수당 100,000원*7명*1회	700		
○임대주택분쟁조정위원회 심의 수당 100,000원*7명*1회	700		
202 여비	5,760	5,760	0
01 국내여비	5,760	5,760	0
○공동주택 행위허가 및 사용검사 현장점검 20,000원*5명*3일*12월	3,600		
○공동주택 보조사업 감독 및 지도 점검 20,000원*3명*3일*12월	2,160		
301 일반보전금	12,840	12,840	0
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	12,840	12,840	0
○영구임대주택 보안등 공동전기료 지원(8개 소) 1,070,000원*12월	12,840		
307 민간이전	124,090	1,780	122,310
02 민간경상사업보조	120,000	0	120,000
○공동주택 보안등 전기료 지원사업 800,000원*150단지	120,000		
12 민간인위탁교육비	4,090	1,780	2,310
○입주자대표회의 운영 및 윤리교육비 4,090,000원*1식	4,090		
401 시설비및부대비	420,000	18,000	402,000
01 시설비	420,000	18,000	402,000
○선경2차아파트 급경사지 정비공사[2025년 특 별교부세] 400,000,000원*1식	400,000		
○선경2차아파트 옹벽 정밀안전점검 및 정기 안전점검 20,000,000원*1식	20,000		
402 민간자본이전	1,594,228	2,091,690	△497,462
01 민간자본사업보조(자체재원)	1,594,228	2,091,690	△497,462
○공동주택 개선지원사업 33,000,000원*1식	33,000		
○소라면 양우내안애 어린이 놀이터 보수 100,000,000원*1식	100,000		
○미도아트빌 승강기 보수 및 옥상방수 30,000,000원*1식	30,000		
○력키광무 외벽 균열보수 및 재도장 80,000,000원*1식	80,000		
○무지개 옥상방수 30,000,000원*1식	30,000		
○광성연립 옥상방수 30,000,000원*1식	30,000		
○신월코아루 내외벽 균열보수 및 재도장 80,000,000원*1식	80,000		
○경남2차 내외벽 균열보수 및 재도장 100,000,000원*1식	100,000		
○현대건설 외벽 균열보수 및 재도장, 옥상방 수 120,000,000원*1식	120,000		

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○선경2차 주차장 재포장 및 보도블럭 교체 80,000,000원*1식	80,000		
○귀인빌라 담장보수 및 공용시설물 정비 23,400,000원*1식	23,400		
○신원아르시스 비상방송시스템 교체 27,750,000원*1식	27,750		
○태영맨션 외벽 균열보수 및 내외부 재도장 30,000,000원*1식	30,000		
○대광빌라 외벽 재도장 19,080,000원*1식	19,080		
○태창아파트 옥상 방수 18,200,000원*1식	18,200		
○성학맨션 옹벽 정밀안전점검 및 계측관리 용역 등 31,500,000원*1식	31,500		
○프레지던트 승강기 교체 80,000,000원*1식	80,000		
○우미린 보안등 교체 및 신설 50,000,000원*1식	50,000		
○우미오션빌 승강기 교체 50,000,000원*1식	50,000		
○해금빌라A동 외벽 균열보수 및 재도장 30,000,000원*1식	30,000		
○목련아파트 관리실 및 노인정 개보수, 분전 반판빌 교체 49,500,000원*1식	49,500		
○신동아파밀리에 지하주차장 재도색 120,000,000원*1식	120,000		
○신화아파트 내외벽 균열보수 및 재도장 80,000,000원*1식	80,000		
○웅천지웰1차 내외벽 균열보수 및 재도장 120,000,000원*1식	120,000		
○골드클래스테라스힐 주민쉼터 설치 50,000,000원*1식	50,000		
○포레나웅천2단지 어린이놀이터 및 주민쉼 터 보수 37,570,000원*1식	37,570		
○공동주택 전기차 전용주차구역 소방 안전 시설 지원 4,711,400원*20단지	94,228		
공동주택단지 개선사업(도비)	50,000	0	50,000
402 민간자본이전	50,000	0	50,000
02 민간자본사업보조(이전재원)	50,000	0	50,000
○문수동 노후 공동주택(피오레) 시설개선 사 업[2025년 도비] 50,000,000원*1식	50,000		
저소득 장애인 주택개조사업	34,200	30,400	3,800
	국 도 시		
	17,100 5,130 11,970		
402 민간자본이전	34,200	30,400	3,800
	국 도		
	17,100 5,130		

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
	시 11,970		
03 민간위탁사업비	34,200	30,400	3,800
○저소득 장애인 주택개조사업 3,800,000원*9가구	34,200		
	국 17,100		
	도 5,130		
	시 11,970		
소규모 공동주택 보수지원 사업	20,000	0	20,000
402 민간자본이전	20,000	0	20,000
02 민간자본사업보조(이전재원) ○썬우주빌 지하주차장 누수 보수 공사[2025년 도비 6,000천원 포함] 20,000,000원*1식	20,000	0	20,000
여수형 청년 임대주택 지원	1,488,260	1,628,000	△139,740
201 일반운영비	116,120	68,750	47,370
01 사무관리비	10,720	3,750	6,970
○일반수용비	10,220		
○전세권 설정 등기비용 130,000원*64호	8,320		
○여수형 청년임대주택 입주자모집 추진 소 모품 1,900,000원*1식	1,900		
○운영수당	500		
○청년임대주택 지원위원회 참석수당 100,000원*5명*1회	500		
02 공공운영비	105,400	65,000	40,400
○여수형 청년임대주택 공공요금 및 제세 100,000원*22호*3달	6,600		
○여수형 청년임대주택 관리비 예치금 200,000원*64호	12,800		
○여수형 청년임대주택 환경개선 3,000,000원*22호	66,000		
○여수형 청년임대주택 수선유지비 500,000원*40호	20,000		
406 기타자본이전	1,372,140	1,559,250	△187,110
01 기타자본이전 ○여수형 청년임대주택 전세보증금(신규계약 ) 62,370,000원*22호	1,372,140	1,559,250	△187,110
빈집정비 및 경관개선사업(국토부)	468,000	0	468,000
	국 234,000		
	시 234,000		
401 시설비및부대비	468,000	0	468,000
	국 234,000		
	시 234,000		
01 시설비	464,631	0	464,631

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 주거환경 개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
○빈집정비 지원 사업 468,000,000원*99.28/100	국	464,631		
	시	234,000		
03 시설부대비		230,631		
○빈집정비 지원 사업(0.72%) 3,369,000원*1식		3,369	0	3,369
농촌 빈집거래 활성화 지원사업(빈집은행)		15,000	0	15,000
	국	7,500		
	시	7,500		
307 민간이전		15,000	0	15,000
	국	7,500		
	시	7,500		
02 민간경상사업보조		15,000	0	15,000
○농촌 빈집 거래 활성화 지원 사업 15,000,000원*1식		15,000		
	국	7,500		
	시	7,500		
빈집정비 및 경관개선사업(농식품부)		96,000	0	96,000
	국	48,000		
	시	48,000		
401 시설비및부대비		96,000	0	96,000
	국	48,000		
	시	48,000		
01 시설비		95,136	0	95,136
○농어촌 빈집정비 지원 사업 96,000,000원*99.1/100		95,136		
	국	48,000		
	시	47,136		
03 시설부대비		864	0	864
○농어촌 빈집정비 지원 사업 96,000,000원*0.9/100		864		
저소득층 주거안정 지원		13,162,625	12,873,236	289,389
	국	11,417,534		
	도	1,007,030		
	시	738,061		
주거급여		12,091,636	12,091,636	0
	국	10,882,040		
	도	846,382		
	시	363,214		
202 여비		480	480	0
01 국내여비		480	480	0
○기초주거급여 부정수급 등 사후관리 20,000원*1명*2일*12월		480		

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 저소득층 주거안정 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
301 일반보전금	10,497,936	10,497,936	0
국	9,448,142		
도	734,856		
시	314,938		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원) ○기초주거 임차급여 10,497,936,000원*1식	10,497,936	10,497,936	0
국	9,448,142		
도	734,856		
시	314,938		
403 자치단체등자본이전	1,593,220	1,593,220	0
국	1,433,898		
도	111,526		
시	47,796		
02 공공관등에대한자본적위탁사업비 ○기초주거 수선유지급여 집수리 사업 1,593,220,000원*1식	1,593,220	1,593,220	0
국	1,433,898		
도	111,526		
시	47,796		
청년월세 한시 특별지원	1,052,160	650,000	402,160
국	526,080		
도	157,824		
시	368,256		
301 일반보전금	1,052,160	650,000	402,160
국	526,080		
도	157,824		
시	368,256		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원) ○청년월세 한시 특별 지원 1,052,160,000원*1식	1,052,160	650,000	402,160
국	526,080		
도	157,824		
시	368,256		
이사비 지원사업	4,000	1,600	2,400
국	2,000		
도	600		
시	1,400		
301 일반보전금	4,000	1,600	2,400
국	2,000		
도	600		
시	1,400		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	4,000	1,600	2,400

부서: 건축과  
 정책: 쾌적하고 살기 좋은 주거환경 조성(사회복지/주택)  
 단위: 저소득층 주거안정 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○주거취약계층 이사비 지원사업 400,000원*10가구	4,000		
국	2,000		
도	600		
시	1,400		
전세보증금반환보증 보증료 지원사업	14,829	100,000	△85,171
국	7,414		
도	2,224		
시	5,191		
301 일반보전금	14,829	100,000	△85,171
국	7,414		
도	2,224		
시	5,191		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원) ○전세보증금반환보증 보증료 지원 14,829,000원*1식	14,829	100,000	△85,171
국	7,414		
도	2,224		
시	5,191		
시민만족 건축행정 구현(국토및지역개발/지역및도시)	17,220	13,740	3,480
아름다운 도심경관 조성	17,220	13,740	3,480
위반 건축물 지도·단속 및 사후 관리	6,720	6,240	480
201 일반운영비	2,640	2,640	0
02 공공운영비	2,640	2,640	0
○공공요금 및 제세	1,640		
○자동차세 200,000원*1식	200		
○위반건축물 단속 지도원 통신요금 60,000원*2대*12월	1,440		
○차량·선박비	1,000		
○위반건축물 단속차량 수리 및 오일교환 세차 등 1,000,000원*1식	1,000		
202 여비	4,080	3,600	480
01 국내여비	4,080	3,600	480
○위반건축물 지도단속 및 부설주차장 실태 점검 20,000원*2명*6일*12월	2,880		
○위반건축물 지도단속원 현지 출장 10,000원*1명*10일*12월	1,200		
지역건축안전센터 운영	10,500	7,500	3,000
201 일반운영비	6,900	5,100	1,800
01 사무관리비	6,900	4,100	2,800
○일반수용비	1,500		
○지역건축안전센터 운영 500,000원*1식	500		
○건축물 안전 현장관리 1,000,000원*1식	1,000		

부서: 건축과  
 정책: 시민만족 건축행정 구현(국토및지역개발/지역및도시)  
 단위: 아름다운 도심경관 조성

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
○운영수당		5,400		
○여수시 건축안전자문단 점검수당 150,000원*1명*3회*12월		5,400		
202 여비		3,600	2,400	1,200
01 국내여비		3,600	2,400	1,200
○건축물 해체 업무 인원처리 20,000원*3명*3일*12월		2,160		
○건축물 안전점검 20,000원*3명*2회*12월		1,440		
행정운영경비(건축과)(기타/기타)		47,319	44,257	3,062
인력운영비		13,944	12,960	984
인력운영비		13,944	12,960	984
101 인건비		13,944	12,960	984
03 공무원(무기계약)근로자보수 ○시간외근무수당 19,366원*2명*20시간*12월*150%		13,944	12,960	984
기본경비		33,375	31,297	2,078
기본경비		33,375	31,297	2,078
201 일반운영비		22,636	20,558	2,078
01 사무관리비		22,636	20,558	2,078
○일반수용비 총액계상 8,133,000원*1식		8,133		
○급식비		14,503		
○급식비 총액계상 13,543,000원*1식		13,543		
○위반건축물 지도단속원 급식비 960,000원*1식		960		
202 여비		6,539	6,539	0
01 국내여비		6,539	6,539	0
○부서운영 총액계상 6,539,000원*1식		6,539		
203 업무추진비		4,200	4,200	0
04 부서운영업무추진비		4,200	4,200	0
○건축과(22명) 350,000원*12월		4,200		